

**UCHWAŁA Nr 258/XXVI/2009  
Rady Powiatu Nowosądeckiego  
z dnia 12 marca 2009 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowosądeckiego.**

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001r Nr. 142, poz. 1592 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr 161/XV/2008 Rady Powiatu Nowosądeckiego z dnia 28 marca 2008r. w sprawie zmiany uchwały Nr 136/XVIII/2000 Rady Powiatu w Nowym Sączu z dnia 28 kwietnia 2000r w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami z zasobu powiatowego. - Rada Powiatu Nowosądeckiego uchwala co następuje:

**§ 1**

Wyraża zgodę na ustanowienie hipoteki na nieruchomości położonej w Krynicy –Zdroju przy ul. Kraszewskiego 142 obejmującej działki ewidencyjne nr 403/8, 403/10 i 403/11 w obrębie Krynica Wieś o pow. 1,8130 ha, objętej KW Nr NS1M/00021720/4 stanowiącej własność Powiatu Nowosądeckiego, zabudowanej budynkami Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpital im. dr. J. Dietla w Krynicy - Zdroju ul. Kraszewskiego 142, do wysokości 5.000.000,00 zł.

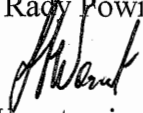
**§ 2**

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Nowosądeckiego.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu

  
Stanisław Wanatowicz

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr 258/XXVI/2009  
Rady Powiatu Nowosądeckiego  
z dnia 12 marca 2009r.

### w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowosądeckiego

W lipcu 2008r Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Szpital im. dr J. Dietla w Krynicy Zdroju wystąpił do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego z wnioskiem o dofinansowanie projektu pn. **"Poprawa jakości leczenia poprzez rozbudowę i modernizację Szpitala im. dr J. Dietla w Krynicy Zdroju"** ze środków dotacji rozwojowej w ramach Małopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007-2013. Działanie 6.3 Poprawa bezpieczeństwa mieszkańców w tym socjalnego i zdrowotnego Schemat A Ochrona zdrowia.

W dniu 29 grudnia 2008 roku podpisano umowę o dofinansowanie projektu pomiędzy Zarządem Województwa Małopolskiego, a Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Szpital im. dr J. Dietla w Krynicy Zdroju. Planowany okres realizacji inwestycji od 14.04.2009r do 31.01.2011r.

Przedmiotem inwestycji jest modernizacja oddziałów szpitalnych, rozbudowa budynku Szpitala o segment diagnostyczny oraz nadbudowa segmentu bocznego Szpitala, a także modernizacja dróg i placów wokół budynku. Powyższe działania mają na celu dostosowanie pomieszczeń Szpitala do wymogów Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 10 listopada 2006r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia zakładów opieki zdrowotnej. Termin dostosowania został wyznaczony do końca 2012 roku.

Całkowity koszt realizacji tego projektu **wynosi 12.693.910,- zł**. Przyznana kwota dofinansowania z MRPO **wynosi 60% tj. 7 616 346,00 zł**. Udział środków własnych Szpitala zostanie sfinansowany dziesięcioletnim kredytem inwestycyjnym w kwocie **4 967 598,00 zł**.

Propozycja zaciągnięcia przez Szpital kredytu inwestycyjnego została pozytywnie zaopiniowana przez Radę Społeczną Szpitala w dniu 29 kwietnia 2008r. Uchwała nr 11/2008. jako forma sfinansowania udziału własnego projektu.