

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

### INFORMACJE OGÓLNE:

1. **Zamawiający: Powiat Nowosądecki**  
**Kierownik Zamawiającego: Zarząd Powiatu Nowosądeckiego**, z siedzibą: 33-300 Nowy Sącz, ul. Jagiellońska 33, tel.: 18 41 41 600, fax: 18 41 41 700, [www.bip.powiat.nowy-sacz.pl](http://www.bip.powiat.nowy-sacz.pl); [powiat@nowosadecki.pl](mailto:powiat@nowosadecki.pl)
2. Postępowanie realizowane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust. 1 w zw. z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 2164/, zwanej dalej ustawą.
3. **Nazwa nadana przez Zamawiającego: ZP.272.8.2016 Zamówienie na pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Rozbudowa istniejącego budynku oświatowego o salę gimnastyczną z zapleczem oraz przebudowa i nadbudowa przedmiotowego budynku z przeznaczeniem na Liceum Ogólnokształcące w Grybowie wraz z infrastrukturą techniczną na działkach 678, 679/2 położonych w Grybowie”.**
4. Wartość szacunkowa zamówienia przekracza kwotę 30 000 euro i jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.
5. **Termin wykonania zamówienia do dnia 31 stycznia 2018 r.**
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości udzielenia zamówienia uzupełniającego.
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
8. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
9. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
10. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
11. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

### PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

12. Przedmiotem zamówienia są usługi **pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Rozbudowa istniejącego budynku oświatowego o salę gimnastyczną z zapleczem oraz przebudowa i nadbudowa przedmiotowego budynku z przeznaczeniem na Liceum Ogólnokształcące w Grybowie wraz z infrastrukturą techniczną na działkach 678, 679/2 położonych w Grybowie”.**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 7 do SIWZ. Opis robot budowlanych (w formie dokumentacji projektowej), nad którymi wybrany Wykonawca pełnił będzie nadzór inwestorski znajduje się w załączniku nr 8 do SIWZ .

Wykonanie przedmiotu zamówienia przebiegać będzie zgodnie z postanowieniami zawartymi w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ.

**Symbol Wspólnego Słownika Zamówień CPV:**

71520000 - 9 Usługi nadzoru budowlanego

### WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I WYMAGANIA DOTYCZĄCE OFERTY:

13.
  - 1) W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy:
    - a) **Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.**

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku. Wykonawca potwierdza spełnianie warunku poprzez złożenie oświadczenia w trybie art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (oświadczenie to stanowi załącznik nr 3 do specyfikacji).

**b) Posiadają wiedzę i doświadczenie.**

W tym zakresie Zamawiający wymaga w szczególności aby Wykonawca posiadał doświadczenie polegające na należyтым wykonaniu w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert minimum jednego nadzoru inwestorskiego wielobranżowego o wartości nie niższej niż 150 000 zł brutto.

Wykonawca potwierdza spełnianie warunku poprzez złożenie:

- oświadczenia w trybie art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (oświadczenie to stanowi załącznik nr 3 do specyfikacji),
- wykazu wykonanych usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane należycie (wzór wykazu stanowi załącznik nr 5 do specyfikacji).

**c) Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.**

W tym zakresie Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował w szczególności:

1) co najmniej jednym inspektorem nadzoru posiadającym:

- uprawnienia do kierowania budową i robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wymagane do pełnienia funkcji związanej z nadzorowaniem realizacji przedmiotowego obiektu w tym zakresie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz załączoną dokumentacją projektową,
- co najmniej 5-letnią praktykę zawodową

2) co najmniej jednym inspektorem nadzoru posiadającym:

- uprawnienia do kierowania budową i robotami budowlanymi w zakresie sieci instalacji sanitarnych w tym gazowych, wymagane do pełnienia funkcji związanej z nadzorowaniem realizacji przedmiotowego obiektu w tym zakresie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz załączoną dokumentacją projektową,
- co najmniej 5-letnią praktykę zawodową,

3) co najmniej jednym inspektorem nadzoru posiadającym:

- uprawnienia do kierowania budową i robotami budowlanymi w zakresie sieci instalacji elektrycznych i teletechnicznych, wymagane do pełnienia funkcji związanej z nadzorowaniem realizacji przedmiotowego obiektu w tym zakresie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz załączoną dokumentacją projektową,
- co najmniej 5-letnią praktykę zawodową

Wykonawca potwierdza spełnianie warunku poprzez złożenie oświadczenia w trybie art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (oświadczenie to stanowi załącznik nr 3 do specyfikacji). Składając oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu Wykonawca oświadcza również, że dysponuje wskazanymi powyżej osobami.

**d) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.**

Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełniania tego warunku. Wykonawca potwierdza spełnianie warunku poprzez złożenie oświadczenia w trybie art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (oświadczenie to stanowi załącznik nr 3 do specyfikacji).

Zamawiający dokona oceny spełniania warunków zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia” na podstawie informacji zawartych w dostarczonych dokumentach i oświadczeniach wymaganych w specyfikacji.

Wykonawcy, którzy nie spełnią warunków określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zostaną przez Zamawiającego wykluczeni z udziału w postępowaniu a ich oferty zostaną uznane za odrzucone.

**W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia**, każdy z warunków określonych w pkt 13 ppkt) 1 winien spełniać co najmniej jeden z tych Wykonawców albo wszyscy ci Wykonawcy występujący wspólnie.

W przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego oświadczenie o spełnianiu każdego z warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 składa co najmniej jeden z tych Wykonawców albo wszyscy Wykonawcy wspólnie.

- 2) **W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu, dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy.**

W celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu dotyczącego braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy, w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy należy złożyć:

- oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu w trybie art. 24 ust. 1 – treść oświadczenia zawiera załącznik nr 4 do specyfikacji,
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

*Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt 13 ppkt 2) tiret 2 SIWZ obowiązany jest złożyć dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokument ten powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.*

- 3) W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu, dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy. Zgodnie z ustawą Wykonawca zobowiązany jest złożyć listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej co Wykonawca, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 albo informację o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej (załącznik nr 2 do specyfikacji).
- 4) Zamawiający przewiduje możliwość wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy, który w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych.
- Zamawiający nie wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy, który udowodni, że podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, które mają zapobiec zawinionemu i poważnemu naruszaniu obowiązków zawodowych w przyszłości oraz naprawił szkody powstałe w wyniku naruszenia obowiązków zawodowych lub zobowiązał się do ich naprawienia.

**W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia**, warunki określone w pkt 13 ppkt 2), 3) i 4) siwz powinien spełniać każdy z Wykonawców samodzielnie.

W przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego oświadczenia i dokumenty potwierdzające, iż Wykonawcy nie podlegają wykluczeniu składa każdy z Wykonawców oddzielnie.

14. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.

Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy, na podstawie art. 26 ust. 2e ustawy odpowiada solidarnie z wykonawcą za szkodę Zamawiającego, powstałą na wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

15.

**Oferta musi zawierać:**

- a) wypełniony formularz oferty, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej specyfikacji
- b) listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej co Wykonawca, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp albo informację o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej, treść informacji o przynależności do grupy kapitałowej zawarta jest w załączniku nr 2 do niniejszej specyfikacji,
- c) oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w trybie art. 22 ust. 1, treść oświadczenia zawarta jest w załączniku nr 3 do niniejszej specyfikacji,
- d) oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu - w trybie art. 24 ust. 1, treść oświadczenia zawarta jest w załączniku nr 4 do niniejszej specyfikacji,
- e) oryginał lub kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- f) wykaz wykonanych usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane należycie, wzór wykazu stanowi załącznik nr 5 do specyfikacji,

*Dokumenty podmiotów zagranicznych:*

*Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt 15 lit. e) siwz obowiązany jest złożyć dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokument ten powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.*

*Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego dokumentu, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie,*

*w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Dokument ten powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.*

Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożą wskazanych w pkt 15 lit. b - f specyfikacji oświadczeń lub dokumentów lub którzy nie złożą pełnomocnictw, albo którzy złożą wymagane przez Zamawiającego dokumenty zawierające błędy, lub którzy złożą wadliwe pełnomocnictwa do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne jest unieważnienie postępowania.

Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane usługi wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

Zamawiający może wezwać Wykonawcę, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów.

### **OFERTA WSPÓLNA**

16. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Oferta złożona przez spółkę cywilną traktowana jest jako oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Dokument potwierdzający ustanowienie pełnomocnika powinien zawierać wskazanie postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy, Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, ustanowionego pełnomocnika oraz zakres jego umocowania. Podpisy muszą zostać złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. Dokument pełnomocnictwa należy przedstawić w formie oryginału lub odpisu poświadczonego za zgodność przez notariusza. Wszelka korespondencja kierowana będzie wyłącznie do podmiotu występującego jako pełnomocnik.

Spełnienie warunków udziału w postępowaniu ocenia się łącznie w stosunku do wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem, że żaden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu z postępowania.

W przypadku udzielenia zamówienia konsorcjum (tzn. wykonawcy określonego w art. 23 ust. 1 ustawy Pzp) – Zamawiający przed podpisaniem umowy może żądać przedłożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

### **PRAWO DO PODPISANIA OFERTY I PEŁNOMOCNICTWO**

17. **Do oferty powinien być dołączony dokument określający zasady reprezentacji oraz osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, a jeżeli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik – także pełnomocnictwo, określające zakres umocowania, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.**

Pełnomocnictwo do podpisania oferty winno być dołączone do oferty (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza), o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów dołączonych do oferty.

Jeżeli prawo do podpisania oferty nie będzie wynikać bezpośrednio z pełnomocnictwa albo innych dokumentów dołączonych do oferty Zamawiający dokona w pierwszej kolejności sprawdzenia prawa do podpisania oferty (reprezentowania podmiotu) w Centralnej Ewidencji i

Informacji o Działalności Gospodarczej lub Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego. W przypadku braku takiej informacji lub jakichkolwiek wątpliwości z nią związanych Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia stosownego pełnomocnictwa. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do składania oświadczeń woli i wiedzy oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem ewentualnych kopii dokumentów składanych wraz z ofertą.

18. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
19. Oferta winna być napisana w języku polskim, czytelnie, ręcznie, na maszynie lub komputerze. W przypadku dołączenia dokumentów w języku obcym konieczne jest przedstawienie tłumaczenia dokumentów na język polski.
20. Zamawiający dopuszcza możliwość składania wniosków, informacji, oświadczeń i zawiadomień faksem lub drogą elektroniczną. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.  
Domniemywa się, że pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu albo adres poczty e-mail podane przez Wykonawcę (np. w ofercie) zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z jego treścią, chyba że Wykonawca wezwany przez Zamawiającego do potwierdzenia otrzymania oświadczenia, wniosku, zawiadomienia lub informacji, w sposób określony powyżej oświadczy, iż wyżej wskazanej wiadomości nie otrzymał.  
Oferta wraz z wymienionymi w pkt 15 dokumentami i oświadczeniami wnoszone są do Zamawiającego wyłącznie w formie pisemnej.
21. Cena ofertowa ma charakter ryczałtowy.
  - a) Wykonawca określi cenę oferty jako ryczałtową cenę brutto z podatkiem VAT, ściśle według formularza cenowego, uwzględniając wszelkie koszty wynikające z realizacji zamówienia.
  - b) Cena ofertowa winna zawierać ewentualne koszty związane z potrąceniem należnych zaliczek na podatek dochodowy, składek na ubezpieczenie społeczne, zdrowotne oraz Fundusz Pracy.  
Cena oferty powinna zostać określona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku. W przypadku, jeżeli w/w cena zostanie podana z dokładnością do większej liczby miejsc po przecinku, Zamawiający uzna ten fakt za omyłkę i dokona jej poprawy. Zamawiający zaokrągli w/w cenę do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pominie, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągli do 1 grosza.  
Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (tzw. podatek odwrócony), Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. Jeżeli Wykonawca nie zawrze takiej informacji w treści oferty Zamawiający przyjmie, że wybór oferty nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.
  - c) Rozliczenia z wybranym Wykonawcą dokonywane będą w walucie polskiej.
  - d) Wynagrodzenie Wykonawcy musi obejmować wszystkie obowiązki niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia z należytą starannością, w szczególności:
    - koszty zapewnienia inspektorów nadzoru odpowiednich specjalności,
    - koszty dojazdu do miejsca realizacji zamówienia,
    - ewentualny podatek VAT,
    - wszelkie koszty wykonania innych obowiązków niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.
  - e) W cenie ofertowej należy uwzględnić wszystkie ewentualne upusty.
  - f) Podana przez Wykonawcę w ofercie cena będzie niezmienna.

22. Oferta wraz z załącznikami winna być podpisana przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
23. Wszelkie zmiany w treści oferty (poprawki, przekreślenia, dopiski) powinny być podpisane lub parafowane przez osobę/osoby wskazaną/wskazane w pkt 22 siwz, w przeciwnym wypadku nie będą uwzględniane.
24. Załączone do oferty dokumenty powinny być przedstawione w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych (na każdej zapisanej stronie) za zgodne z oryginałem przez osobę/osoby wskazaną/wskazane w pkt 22 siwz.
25. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w przeciwnym wypadku Zamawiający odrzuci ofertę, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.
26. Składający ofertę jest nią związany przez okres 30 dni od ostatecznego terminu składania ofert. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
27. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

### **SKŁADANIE OFERT:**

28. **Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: 33-300 Nowy Sącz, ul. Jagiellońska 33, w Kancelarii Administracyjnej pok. 113, w terminie do dnia 7 kwietnia 2016 r., do godz. 12.15.**

29. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach oznaczonych w następujący sposób:

„.....

**/nazwa, firma Wykonawcy/**

.....

**/adres Wykonawcy/**

**ZP.272.8.2016 Oferta na pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego.”**

30. Każdy Wykonawca składający ofertę otrzyma od Zamawiającego potwierdzenie z numerem wpływu – odnotowanym także na kopercie oferty.
31. Oferty które wpłyną do Zamawiającego drogą pocztową należy przygotować w sposób określony w pkt 29.

### **WADIUM:**

32. Z uwagi na wartość przedmiotu zamówienia Zamawiający nie wymaga wnieścia wadium.

### **WYJAŚNIENIA I ZMIANA SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA:**

33. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
34. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na dwa dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert tj. **31 marca 2016 r.**  
Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie wskazanego wyżej terminu, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.  
Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

35. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieści ją na stronie internetowej [www.bip.powiat.nowy-sacz.pl](http://www.bip.powiat.nowy-sacz.pl)
36. Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym Wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieści tę informację na stronie internetowej [www.bip.powiat.nowy-sacz.pl](http://www.bip.powiat.nowy-sacz.pl)
37. Jeżeli zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia będzie prowadzić do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.
38. W przypadku zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, jeżeli będzie to konieczne. Gdy zmiana treści ogłoszenia będzie istotna tzn. dotyczyć będzie określenia przedmiotu, wielkości lub zakresu zamówienia, kryteriów oceny ofert, warunków udziału w postępowaniu lub sposobu oceny ich spełniania Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny na wprowadzenie zmian w ofertach.
- Niezwłocznie po zamieszczeniu zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych Zamawiający zamieści informację o zmianach w swojej siedzibie oraz na stronie internetowej [www.bip.powiat.nowy-sacz.pl](http://www.bip.powiat.nowy-sacz.pl)

#### **ZMIANA I WYCOFANIE OFERTY ORAZ ZWROT OFERTY ZŁOŻONEJ PO TERMINIE:**

39. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta, tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperta oznaczona napisem „ZMIANA” zostanie otwarta przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmianę i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostanie dołączona do oferty.
- Wycofanie oferty możliwe jest poprzez złożenie pisemnego powiadomienia.
40. Zamawiający niezwłocznie zwróci ofertę, która zostanie złożona po terminie określonym w pkt. 28.

#### **OTWARCIE OFERT:**

41. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 7 kwietnia 2016 r. o godz. 12.30, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu przy ul. Jagiellońskiej 33, w sali 207 (I piętro).**

Otwarcie ofert jest jawne. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny i terminu wykonania zamówienia.

W przypadku, gdy Wykonawca nie był obecny przy otwieraniu ofert, na jego pisemny wniosek Zamawiający prześle mu informację zawierającą nazwy i adresy Wykonawców, których oferty zostały otwarte, ceny tych ofert oraz inne jawne informacje wymienione w art. 86 ust. 3 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

W trakcie prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający sporządza pisemny protokół z postępowania o udzielenie zamówienia. Oferty, opinie biegłych, oświadczenia, zawiadomienia, wnioski, inne dokumenty i informacje składane przez Zamawiającego i Wykonawców oraz umowa w sprawie zamówienia publicznego stanowią załączniki do protokołu. Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania z tym, że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia.



Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **KRYTERIA I ZASADY OCENY OFERT:**

42. Ocenie podlegają nieodrzucone oferty w oparciu o następujące kryteria:

Lp.	Nazwa kryterium	Waga kryterium w całkowitej ocenie ofert
a)	<b>Cena ofertowa brutto (Kc)</b>	<b>97%</b>
b)	<b>Ilość obecności na budowie (Ko)</b>	<b>3%</b>

Sposób oceny ofert:

**A) Łączna suma punktów uzyskana przez badaną ofertę (Po)** zostanie obliczona na podstawie wzoru:

$$Po = PKc + PKo$$

gdzie:

Po - całkowita suma punktów uzyskana przez badaną ofertę,

PKc - liczba punktów uzyskanych przez badaną ofertę w ramach kryterium „cena ofertowa brutto”,

PKo - liczba punktów uzyskanych przez badaną ofertę w ramach kryterium „ilość obecności na budowie”

### **a) „Cena”**

Oferta o najniższej cenie brutto otrzyma maksymalną ilość punktów tj. 97

Pozostałe oferty otrzymają ocenę wg formuły:

$$PKc = (Kc \text{ min.} : Kc \text{ oferty}) \times 97$$

PKc- liczba punktów uzyskanych przez badaną ofertę w ramach kryterium „cena ofertowa brutto”

Kc min.- cena brutto najtańszej oferty (spośród wszystkich ofert nieodrzuconych)

Kc oferty - cena brutto badanej oferty

### **b) „Ilość obecności na budowie”**

Zamawiający bezwzględnie wymaga aby Wykonawca w ciągu każdego tygodnia prowadzenia robót budowlanych przebywał minimum dwa razy na budowie, przy czym długość każdorazowego pobytu Wykonawcy na budowie nie może trwać krócej niż dwie godziny. Wymagana w SIWZ dwukrotna w ciągu tygodnia obecność na budowie nie będzie punktowana – Wykonawca otrzyma 0 pkt.

**Wykonawca może zwiększyć ilość tygodniowych obecności na budowie (trwających minimum 2 godziny każda) do trzech albo czterech albo pięciu i więcej razy**

Punktacja będzie przyznawana w następujący sposób:

- a) Wykonawca otrzyma **1 pkt** za zaoferowanie **trzykrotnej obecności na budowie w ciągu tygodnia**
- b) Wykonawca otrzyma **2 pkt** za zaoferowanie **czterokrotnej obecności na budowie w ciągu tygodnia**
- c) Wykonawca otrzyma **3 pkt** za zaoferowanie **pięciokrotnej lub częstszej obecności na budowie w ciągu tygodnia**

Zamawiający nie będzie przyznawał punktów częściowych. Oznacza to, że Wykonawca w ramach tego kryterium może otrzymać odpowiednio 0 albo 1 albo 2 albo 3 punkty.

- B)** Obliczenia punktów zostaną dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z matematyczną zasadą zaokrąglania.
43. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, którego oferta uzyska najwyższą liczbę punktów spośród złożonych (nieodrzuconych) ofert obliczonych zgodnie z formułą, o której mowa w pkt 42.A).
44. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną.

#### **WYJAŚNIENIA TREŚCI OFERT :**

45. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, mając na uwadze zapisy art. 87 ustawy Prawo zamówień publicznych.
46. Jeżeli cena oferty wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności jest niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Obowiązek wykazania, że oferta nie zwiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.

#### **KOREKTY OCZYWISTYCH OMYŁEK:**

47. Zamawiający poprawi w ofercie, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona:
- oczywiste omyłki pisarskie, (za oczywistą omyłkę pisarską uznaje się omyłkę niebudzącą wątpliwości, bezsporną, powstałą w sposób niezamierzony, przypadkowo, nieświadomie (automatycznie), a nadto taką, że każdy nie znający sprawy równie łatwo zauważy ją i równie łatwo wskaże ten sam sposób jej poprawienia),
  - oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, (za oczywistą omyłkę rachunkową w obliczeniu ceny uważa się błąd popełniony przez Wykonawcę przy obliczaniu ceny, który polega na uzyskaniu nieprawidłowego wyniku działania arytmetycznego),
  - inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.

#### **WYNIKI POSTĘPOWANIA I WARUNKI ZAWARCIA UMOWY:**

48. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
- a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
  - b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
  - c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
  - d) terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.
49. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informację, o której mowa w pkt 48 lit. a) siwz na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

50. Zamawiający prześle niezwłocznie zawiadomienie o wyborze oferty do Wykonawcy, którego oferta została wybrana określając w nim termin i miejsce zawarcia umowy.
51. Umowę w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający zawrze w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty faksem lub drogą elektroniczną albo 10 dni od przesłania zawiadomienia w inny sposób. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem wskazanych powyżej terminów, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta lub w postępowaniu nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego Wykonawcy.
52. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
53. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego: **Najpóźniej na pięć dni przed podpisaniem umowy na realizację zamówienia Wykonawca ma obowiązek dostarczyć Zamawiającemu potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kserokopie dokumentów (w dwóch egzemplarzach) dotyczących osób, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia, potwierdzających posiadanie przez nie uprawnień i przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego oraz oświadczenie o przyjęciu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego, wynikające z ustawy Prawo budowlane.**  
Niedostarczenie dokumentów w wymaganym terminie skutkować będzie uznaniem, że Wykonawca uchyla się od zawarcia umowy.
54. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści umowy zostały zawarte w projekcie umowy, stanowiącym załączniki nr 6 do niniejszej specyfikacji.
55. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie zmiany (wydłużenia) terminu wykonania zamówienia, spowodowanej wydłużeniem terminu realizacji robót budowlanych, wskutek wystąpienia okoliczności niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, spowodowanych:  
a) wystąpieniem siły wyższej powodującej istotne utrudnienie lub przeszkodę uniemożliwiającą prowadzenie robót objętych umową,  
b) wstrzymaniem lub zawieszeniem robót przez Zamawiającego.  
Forma aneksu do umowy. Warunek: zmiana będzie korzystna dla Zamawiającego.
56. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
57. Zamawiający niezwłocznie po zawarciu umowy zamieści ogłoszenie o udzieleniu zamówienia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

### **PODWYKONAWSTWO:**

58. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
59. Zamawiający żąda wskazania (w formularzu oferty) przez wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy.
60. Zamawiający nie wprowadza wymogu osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

### **POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ:**

61. Środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.

62. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.  
Ze względu na wartość postępowania odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności: opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia, odrzucenia oferty odwołującego.
63. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy.
- 64. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:**
- a) W sprawach merytorycznych: **Jacek Dzikowski – Kierownik Zespołu ds. Inwestycji i Planowania Przestrzennego**
  - b) W sprawach formalnych: **Beata Zięcina - Kasieczka – Przewodnicząca Komisji Przetargowej**

Załączniki:

- zał. nr 1 - formularz oferty
- zał. nr 2 - informacja o przynależności do grupy kapitałowej
- zał. nr 3 - oświadczenie w trybie art. 22 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych
- zał. nr 4 - oświadczenie w trybie art. 24 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych
- zał. nr 5 - wykaz wykonanych usług
- zał. nr 6 - projekt umowy
- zał. nr 7 - opis przedmiotu zamówienia
- zał. nr 8 - dokumentacja dotycząca robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru inwestorskiego

Zamawiający: **Powiat Nowosądecki – Zarząd Powiatu Nowosądeckiego**

Przedmiot zamówienia: **pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Rozbudowa istniejącego budynku oświatowego o salę gimnastyczną z zapleczem oraz przebudowa i nadbudowa przedmiotowego budynku z przeznaczeniem na Liceum Ogólnokształcące w Grybowie wraz z infrastrukturą techniczną na działkach 678, 679/2 położonych w Grybowie”**

.....  
/pieczętka nagłówkowa Wykonawcy  
lub imię, nazwisko Wykonawcy  
lub nazwa Wykonawcy/

### OFERTA CENOWA:

Po zapoznaniu się z wymogami zawartymi w specyfikacji proponuję (-emy) realizację przedmiotowego zamówienia w podanej poniżej cenie i warunkach:  
(Cenę należy podać z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku, **w cenie zawarte są wszelkie koszty, opłaty i podatki wskazane w pkt 21 SIWZ**)

**Cena brutto:** ..... zł

**Obecność na budowie:** **W ciągu każdego tygodnia prowadzenia robót budowlanych będą przebywał na budowie ..... razy, każdorazowo co najmniej po dwie godziny.**

***Uwaga:** Zamawiający bezwzględnie wymaga aby Wykonawca w ciągu każdego tygodnia prowadzenia robót budowlanych przebywał minimum dwa razy na budowie, przy czym długość każdorazowego pobytu Wykonawcy na budowie nie może trwać krócej niż dwie godziny. Oferta Wykonawcy, który zaoferuje rzadszy niż dwukrotny pobyt na budowie w ciągu tygodnia zostanie odrzucona jako nieodpowiadająca treści treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.*

Oświadczam (-y), że całość zamówienia wykonam (-y) własnymi siłami.

\*Oświadczam (-y), że część zamówienia: .....

/opis części zamówienia/ - wypełnić jeżeli dotyczy

Powierzę (-ymy) do realizacji podwykonawcom.

/\* - wypełnić jeżeli dotyczy/

Oświadczam (-y), że uzyskałem (-liśmy) konieczne informacje do przygotowania oferty.

Oświadczam (-y), że zapoznałem się (-liśmy się) z treścią specyfikacji i nie wnoszę (-simy) do niej żadnych zastrzeżeń.

Podpisał(-ali) .....

występujący w charakterze: .....

w pełni upoważniony (-eni) do podpisywania ofert dla i w imieniu: .....

adres:.....

telefon..... faks ..... **e-mail** .....

Miejscowość: .....

Data:.....

.....  
(podpis – podpisy)  
(pieczętka imienna - pieczętki imienne)

.....  
/pieczętka nagłówkowa Wykonawcy  
lub imię, nazwisko Wykonawcy  
lub nazwa Wykonawcy/

**Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej/  
informacja o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej\***

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na: **pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Rozbudowa istniejącego budynku oświatowego o salę gimnastyczną z zapleczem oraz przebudowa i nadbudowa przedmiotowego budynku z przeznaczeniem na Liceum Ogólnokształcące w Grybowie wraz z infrastrukturą techniczną na działkach 678, 679/2 położonych w Grybowie”, nr postępowania ZP.272.8.2016**

zgodnie z art. 26 ust. 2 pkt. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 2164)

- 1. Składamy listę podmiotów**, razem z którymi należymy do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 184, ze zmianami)

Lp.	Nazwa podmiotu	Adres podmiotu
1.		
2.		
3.		
.....		

.....  
(miejsowość, data)

.....  
podpis osoby uprawnionej  
do reprezentowania Wykonawcy

- 2. Informujemy, że nie należymy do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....  
(miejsowość, data)

.....  
podpis osoby uprawnionej do  
reprezentowania wykonawcy

**\*UWAGA !!! należy wypełnić pkt 1 albo pkt 2**

.....  
/pieczętka nagłówkowa Wykonawcy  
lub imię, nazwisko Wykonawcy  
lub nazwa Wykonawcy/

## Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Oświadczam – oświadczamy\*, że spełniam – spełniamy\* warunki dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia

Składając oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oświadczam również, że dysponuję:

- a) co najmniej jednym inspektorem nadzoru posiadającym:
  - uprawnienia do kierowania budową i robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wymagane do pełnienia funkcji związanej z nadzorowaniem realizacji przedmiotowego obiektu w tym zakresie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz załączoną dokumentacją projektową,
  - co najmniej 5-letnią praktykę zawodową
- b) co najmniej jednym inspektorem nadzoru posiadającym:
  - uprawnienia do kierowania budową i robotami budowlanymi w zakresie sieci instalacji sanitarnych w tym gazowych, wymagane do pełnienia funkcji związanej z nadzorowaniem realizacji przedmiotowego obiektu w tym zakresie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz załączoną dokumentacją projektową,
  - co najmniej 5-letnią praktykę zawodową,
- c) co najmniej jednym inspektorem nadzoru posiadającym:
  - uprawnienia do kierowania budową i robotami budowlanymi w zakresie sieci instalacji elektrycznych i teletechnicznych, wymagane do pełnienia funkcji związanej z nadzorowaniem realizacji przedmiotowego obiektu w tym zakresie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz załączoną dokumentacją projektową,
  - co najmniej 5-letnią praktykę zawodową;
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Miejscowość: .....

Data:.....

.....  
(podpis – podpisy)  
(pieczętka imienna - pieczętki imienne)

\* - niepotrzebne skreślić

.....  
/pieczętka nagłówkowa Wykonawcy  
lub imię, nazwisko Wykonawcy  
lub nazwa Wykonawcy/

## Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

Oświadczam – oświadczamy\*, że nie podlegam – nie podlegamy\* wykluczeniu z udziału w postępowaniu z przyczyn określonych w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych

\* - niepotrzebne skreślić

Miejscowość: .....

Data:.....

.....  
(podpis – podpisy)  
(pieczętka imienna - pieczętki imienne)

**Pouczenie:** art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych /tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164/:  
Art. 24. 1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) *uchylony;*
- 1a) *uchylony;*
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
- 10) wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;
- 11) wykonawców będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.



.....  
 /pieczętka nagłówkowa Wykonawcy  
 lub imię, nazwisko Wykonawcy  
 lub nazwa Wykonawcy/

### WYKAZ WYKONANYCH W OKRESIE OSTATNICH TRZECH LAT USŁUG

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym pn.: ZP.272.8.2016, na pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Rozbudowa istniejącego budynku oświatowego o salę gimnastyczną z zapleczem oraz przebudowa i nadbudowa przedmiotowego budynku z przeznaczeniem na Liceum Ogólnokształcące w Grybowie wraz z infrastrukturą techniczną na działkach 678, 679/2 położonych w Grybowie” przedstawiam(y) następujące informacje:

Lp.	Przedmiot wykonania usługi	Data wykonania usługi	Wartość brutto usługi	Podmiot, na rzecz którego usługa została wykonana
UWAGA !!! Zgodnie z warunkiem udziału w postępowaniu Wykonawca powinien posiadać doświadczenie polegające na należyтым wykonaniu w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, minimum jednego nadzoru inwestorskiego wielobranżowego o wartości nie niższej niż 150 000 zł brutto				
1.				
2.				
...				

**UWAGA:** Do wykazu należy załączyć kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem poświadczeń (dokumentów) potwierdzających wykonanie wykazanych powyżej usług z należytą starannością.

Poświadczeń nie trzeba załączać, jeżeli Zamawiający - Powiat Nowosądecki był odbiorcą usługi.

....., dn. ....

.....  
 (podpis(y) osoby/osób uprawnionych do reprezentacji Wykonawcy)

-projekt-  
**UMOWA nr ZP.273.....2016 do postępowania nr ZP.272.8.2016**

zawarta w dniu ..... 2016 roku, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu z Wykonawcą wybranym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego (ZP.272.8.2016) na **pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Rozbudowa istniejącego budynku oświatowego o salę gimnastyczną z zapleczem oraz przebudowa i nadbudowa przedmiotowego budynku z przeznaczeniem na Liceum Ogólnokształcące w Grybowie wraz z infrastrukturą techniczną na działkach 678, 679/2 położonych w Grybowie”**.

Umowa została zawarta przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Nowosądeckiego pomiędzy **Powiatem Nowosądeckim** z siedzibą: ul. Jagiellońska 33, 33-300 Nowy Sącz, reprezentowanym przez **Zarząd Powiatu Nowosądeckiego**, w osobach :

**Marka Pławiaka** - **Starosty Nowosądeckiego**  
**Antoniego Koszyka** - **Wicestarosty Nowosądeckiego**,  
zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

.....  
z siedzibą w: .....  
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

.....  
.....  
Strony zawarły umowę następującej treści:

**§ 1**  
**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem zamówienia jest **pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Rozbudowa istniejącego budynku oświatowego o salę gimnastyczną z zapleczem oraz przebudowa i nadbudowa przedmiotowego budynku z przeznaczeniem na Liceum Ogólnokształcące w Grybowie wraz z infrastrukturą techniczną na działkach 678, 679/2 położonych w Grybowie”**.
2. Szczegółowe wymogi dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia zawarte są w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

**§ 2**

1. Wykonawca pełniąc funkcje nadzoru inwestorskiego działa w imieniu i na rachunek Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody, będące normalnym następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, ocenianego w granicach przewidzianych dla umów starannego działania. Nie ponosi natomiast odpowiedzialności za szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wykonawcy robót budowlanych oraz Zamawiającego lub innych uczestników procesu inwestycyjnego, chyba że akceptował czynności powodujące powstanie szkody albo szkoda powstała wskutek zaniechania czynności, do których był zobowiązany niniejszą umową.
3. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy, z należytą starannością, zgodnie:
  - a) z obowiązującymi przepisami,
  - b) z dokumentacją techniczną,
  - c) z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej,

- d) z warunkami umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą robót budowlanych.
4. Zgodnie z ofertą na podstawie, której Zamawiający dokonał wyboru Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do obecności na budowie, minimum ..... razy, w każdym tygodniu prowadzenia robót budowlanych. Każdorazowa obecność Wykonawcy na budowie nie może trwać krócej niż dwie godziny i musi zostać odnotowana w dzienniku budowy.
  5. Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie pomieszczenia do wykonywania swoich obowiązków oraz inne środki, urządzenia, transport etc. niezbędne do realizacji zamówienia będącego przedmiotem niniejszej umowy.

### **§ 3**

1. Wykonawca ustanawia inspektorów nadzoru inwestorskiego w osobach:
  - a) ..... posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania budową i robotami budowlanymi Nr ..... w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz posiadającego co najmniej 5-letnią praktykę zawodową,
  - b) ..... posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania budową i robotami budowlanymi Nr ..... w zakresie sieci i instalacji sanitarnych w tym gazowych oraz posiadającego co najmniej 5-letnią praktykę zawodową,
  - c) ..... posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania budową i robotami budowlanymi Nr ..... w zakresie sieci i instalacji elektrycznych i teletechnicznych oraz posiadającego co najmniej 5-letnią praktykę zawodową.
2. Wykonawca wyznacza koordynatora czynności inspektorów nadzoru w osobie: .....
3. Wykonawca oświadcza, że osoby wymienione w ust. 1 posiadają kwalifikacje do wykonywania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w poszczególnych specjalnościach. Na potwierdzenie powyższych okoliczności Wykonawca przedłożył kopie uprawnień budowlanych tych osób.
4. Wykonawca może powierzyć część obowiązków osobom innym niż wymienione w ust. 1 jedynie na wniosek Zamawiającego lub w sytuacjach wyjątkowych (śmierć, długotrwała choroba, utrata uprawnień do wykonywania czynności, itp.), wyłącznie za zgodą Zamawiającego, pod warunkiem, że będą one spełniać wszystkie wymogi określone w załączniku nr 1 do umowy oraz złożą oświadczenia o przyjęciu obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego wynikających z niniejszej umowy i ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 290).

### **§ 4**

#### **Prawa i obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo:
  - a) do udziału w odbiorach częściowych i końcowych oraz przy odbiorach robót zanikających. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo powiadamiać Zamawiającego na piśmie o planowanych odbiorach:
    1. częściowych – z wyprzedzeniem co najmniej trzech dni roboczych,
    2. robót zanikających – z wyprzedzeniem co najmniej 48 – godzinnym,
    3. końcowych – z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni roboczych;
  - b) do uzyskiwania bezpośrednich informacji i danych co do postępu prac budowlanych, przy czym jeżeli na skutek uzyskanych informacji Zamawiający zgłosi Wykonawcy uwagi i/lub zastrzeżenia, na Wykonawcy spoczywa obowiązek pisemnego zawiadomienia o zajętych stanowisku lub podjętych działaniach w terminie 2 dni od dnia otrzymania uwagi i/lub zastrzeżeń;
  - c) do uczestnictwa z głosem decydującym w:
    1. koordynacji podczas realizacji robót
    2. przekazywaniu etapów realizowanej inwestycji.

2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - a) regulowanie płatności za etapy prac związanych z realizacją inwestycji zgodnie z umową z wykonawcą robót budowlanych,
  - b) zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego zgodnie z warunkami niniejszej umowy.

## **§ 5 Termin realizacji**

1. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi od dnia podpisania umowy do 31 stycznia 2018 r.
2. Po upływie okresu na jaki umowa została zawarta Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 zobowiązuje się wykonywać czynności, o których mowa w umowie, do dnia upływu okresu rękojmi i gwarancji wykonanych robót budowlanych.

## **§ 6 Wynagrodzenie za przedmiot umowy**

1. Z tytułu prawidłowego i terminowego zrealizowania przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy łączne wynagrodzenie w kwocie nie większej niż ..... zł brutto (słownie złotych: .....<sup>00</sup>/<sub>100</sub>).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem niezmiennym i niepodlegającym aktualizacji.
3. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie obowiązki Wykonawcy niezbędne do prawidłowego wykonania umowy. Oznacza to, że wynagrodzenie zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy wynikające wprost z umowy, jak również w niej nie ujęte, a niezbędne do jej prawidłowego wykonania.
4. Wynagrodzenie wypłacone zostanie w trzech transzach, z których każda będzie stanowiła wartość 1/3 wynagrodzenia wskazanego w ust. 1. Wykonawca wystawi faktury/rachunki we wskazanych poniżej terminach:
  - a) 30 listopada 2016 r.
  - b) 30 listopada 2017 r.
  - c) po dokonaniu końcowego odbioru inwestycji i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie obiektu oraz po sporządzeniu protokołu odbioru końcowego usługi stanowiącej przedmiot umowy.
5. Podstawą wystawienia faktur/rachunków będzie każdorazowo potwierdzenie wykonania umowy przez Zamawiającego w oparciu o przedłożone kserokopie zapisów w dzienniku budowy. Protokół odbioru końcowego niniejszej usługi wystawiony zostanie po zakończeniu wszystkich czynności przewidzianych w niniejszej umowie, za wyjątkiem tych, które zostaną dokonane na etapie odbioru po okresie rękojmi i gwarancji oraz odbioru ostatecznego.
6. Zamawiający zobowiązuje się dokonać zapłaty należności przelewem na konto bankowe w terminie do 30 dni od daty dostarczenia rachunku/faktury.
7. Przez dzień zapłaty wynagrodzenia rozumie się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wszelkie płatności dokonywane będą w złotych polskich.
9. Wykonawca za wykonanie usługi wystawi rachunek/fakturę dla Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu, z siedzibą ul. Jagiellońska 33, 33-300 Nowy Sącz, NIP 734-26-15-932.

## § 7

### Zmiana umowy w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
  - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
  - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne- na zasadach i w sposób określony w ust. 2 - 12, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń Pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników świadczących pracę, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia Pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników Świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
7. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego

- Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
    - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących pracę, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, lub
    - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących pracę, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3.
  9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 8 pkt 2.
  10. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 7, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
  11. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 7. W takim przypadku przepisy ust. 8 - 10 oraz 12 stosuje się odpowiednio.
  12. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## **§ 8**

### **Kary umowne**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy;
  - b) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonania niniejszej umowy. Pod pojęciem nienależytego wykonania umowy rozumieć należy również niewywiązywanie się

przez Wykonawcę z obowiązku obecności na budowie, szczegółowo określonego w § 2 ust. 4 niniejszej umowy.

2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
  - a) Jeżeli Wykonawca nie podjął się bezzwłocznie wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonanie,
  - b) Jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki nieterminowo lub w sposób nienależyty i mimo zwrócenia na to uwagi i wezwania Zamawiającego nie wykazuje poprawy,
  - c) W razie postawienia Wykonawcy w stan likwidacji lub upadłości,
  - d) W przypadku nierozpoczęcia robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru inwestorskiego.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia okoliczności, o których mowa w ust. 2.
4. W przypadku odmowy – uchylania się od udziału w przeglądach gwarancyjnych i odbiorze ostatecznym przed upływem gwarancji Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia przeglądów gwarancyjnych i odbioru ostatecznego na koszt Wykonawcy.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. Za szkody wyrządzone Zamawiającemu przez Wykonawcę z innych tytułów, Wykonawca odpowiada wg zasad określonych w Kodeksie Cywilnym.
7. Przez podpisanie niniejszej umowy Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia umownego.
8. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od zapłaty kary umownej i odszkodowania na zasadach ogólnych.
9. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron ale w związku z okolicznościami, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca Zamawiający będzie uprawniony do wykonania zastępczego przedmiotu umowy na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## **§ 9**

### **Wspólne wykonanie umowy**

1. Wykonawcy przystępujący do niniejszej umowy na podstawie umowy zawiązanej w celu jej realizacji ponoszą solidarną odpowiedzialność wobec Zamawiającego, niezależnie od treści umów, które zawarli między sobą.
2. Wykonawcy na piśmie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania Wykonawcy wobec Zamawiającego.
3. Zamawiający kieruje wszystkie pisma i oświadczenia jakie wynikają z realizacji umowy do pełnomocnika, ze skutkiem prawnym wobec pozostałych.
4. Wykonawcy są upoważnieni do ustalenia między sobą zakresu wykonanych przez nich czynności, chyba że co innego wynika z odrębnych ustaleń lub umowy.
5. O ustaleniach dokonanych w myśl ust. 2 i 4 Wykonawcy są zobowiązani powiadomić na piśmie Zamawiającego.
6. Umowa o wspólne wykonanie zamówienia podlega włączeniu do niniejszej umowy jako jej integralna część w charakterze Załącznika nr 3 do niniejszej umowy.

## **§ 10**

### **Pozostałe postanowienia**

1. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w całości lub w części.

2. Wykonawca nie może zaangażować do wykonania umowy podwykonawców, jeśli nie poinformował Zamawiającego w swojej ofercie przetargowej, że część zamówienia powierzy do realizacji podwykonawcom, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
3. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień niniejszej umowy.
4. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie działania lub zaniechania swoich podwykonawców jak za swoje działania lub zaniechania.

#### **§ 11**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

#### **§ 12**

1. Jakiegokolwiek zmiany w niniejszej umowie mogą być dokonywane tylko w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zgodnie z art. 144 ustawy zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem ust. 2 podlega unieważnieniu.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie zmiany (wydłużenia) terminu wykonania zamówienia, spowodowanej wydłużeniem terminu realizacji robót budowlanych, wskutek wystąpienia okoliczności niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, spowodowanych:
  - a) wystąpieniem siły wyższej powodującej istotne utrudnienie lub przeszkodę uniemożliwiającą prowadzenie robót objętych umową,
  - b) wstrzymaniem lub zawieszeniem robót przez Zamawiającego.

#### **§ 13**

Strony ustalają, że spory wynikające ze stosowania niniejszej umowy poddane zostaną pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 14**

W sprawach nieunormowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **§ 15**

1. Zamawiający do kontaktów roboczych w zakresie realizacji postanowień niniejszej umowy wyznacza: Jacka Dzikowskiego tel. 18 41 41 701
2. Wykonawca wyznacza do kontaktów roboczych: .....
3. Zmiana osoby uprawnionej do kontaktów nie stanowi istotnej zmiany umowy i może być dokonana w każdym czasie na podstawie pisemnego upoważnienia każdej ze stron.



4. Wszystkie dokumenty związane z realizacją umowy muszą być sporządzone w języku polskim.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....  
**Zamawiający**

.....  
**Wykonawca**

**Wykaz załączników do umowy:**

Załącznik nr 1 – specyfikacja istotnych warunków zamówienia,

Załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy,

Załącznik nr 3 – umowa o wspólne wykonanie zamówienia /jeżeli dotyczy/