

**Informacja Zarządu Powiatu Nowosądeckiego z dnia 19 października 2022r.
o wyniku przetargu pisemnego nieograniczonego
na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w jednostce ewid. Chełmiec, obręb ewid.
Marcinkowice stanowiących własność Powiatu Nowosądeckiego.**

Podstawa prawna: §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r. sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 2213)

1. W dniu 27 września 2022 r. o godz. 11.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu ul. Jagiellońska 33, pok. 207 został przeprowadzony przetarg pisemny nieograniczony.
2. Przedmiotem przetargu była sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Nowosądeckiego obj. księgą wieczystą nr NS1S/00093921/3, położonych w jednostce ewid. Chełmiec, obręb ewid. Marcinkowice oznaczonych jako działki ewid. nr 177/23 o pow. 0,16ha, nr 177/24 o pow. 0,10ha, nr 177/30 o pow. 0,12ha, nr 177/31 o pow. 0,10ha, nr 177/32 o pow. 0,11ha. Działki sprzedawane były odrębnie.
3. Powyższe działki sprzedawane były z udziałami Powiatu Nowosądeckiego po 60/2795 cz. w drogach wewnętrznych, oznaczonych jako działki nr 177/82 – nr 177/86 o łącznej powierzchni 1,17 ha, obj. księgą wieczystą nr NS1S/00128716/8.
4. Cena wywoławcza nieruchomości ustalona została przez Zarząd Powiatu Nowosądeckiego w uchwale Nr 1355/2022 z dnia 8 czerwca 2022 r. i wyniosła:

Lp	Nr działki	Pow. w ha	Cena wywoławcza brutto (zawiera podatek VAT 23%)
1.	177/23	0,16	125.000zł
2.	177/24	0,10	78.000zł
3.	177/30	0,12	84.000zł
4.	177/31	0,10	73.000zł
5.	177/32	0,11	79.000zł

5. Wadium wynosiło 10.000zł.
6. W terminie wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu do dnia 21.09.2022r. wpłynęły dwa wadia dot. nabycia działki nr 177/24 i 177/31.
7. W terminie wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu do dnia 21.09.2022r. do godz. 15.00 wpłynęły dwie oferty dot. nabycia działki nr 177/24 i 177/31.
8. Oferta dot. działki nr 177/31 spełniła warunki przetargu i została zakwalifikowana do części niejawnnej.
9. Nabywcami w przetargu pisemnym nieograniczonym, niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 177/31 o pow. 0,10ha, położona w jednostce ewid. Chełmiec, obręb ewid. Marcinkowice obj. księgą wieczystą nr NS1S/00093921/3 wraz z udziałem Powiatu Nowosądeckiego w 60/2795 cz. w nieruchomościach oznaczonych jako działki ewid. nr 177/82 – nr 177/86, obj. księgą wieczystą NS1S/00128716/8 – zostali Państwo Andrzej Szarek i Renata Szutczyńska.
10. Cena osiągnięta w przetargu dla działki nr 177/31 wyniosła 74.000,00zł brutto (cena zawiera 23% podatku VAT).
11. Oferta dot. działki nr 177/24 nie spełniła warunków przetargu i nie została zakwalifikowana do części niejawnnej.
12. Przetarg w części dotyczącej działki nr 177/24, położonej w jednostce ewid. Chełmiec, obręb ewid. Marcinkowice zakończył się wynikiem negatywnym, nie wybrano żadnej oferty.
13. Przetarg w części dotyczącej działki nr 177/23, nr 177/30, nr 177/32 położonej w jednostce ewid. Chełmiec, obręb ewid. Marcinkowice zakończył się wynikiem negatywnym, nie wpłynęło żadne wadium ani żadna oferta.
14. Powyższą informację wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu, ul. Jagiellońska 33 oraz na stronie internetowej <https://nowosadecki.pl>, na okres 7 dni.

Nowy Sącz, dnia 19 października 2022r.

Przewodniczący Zarządu – Marek Kwiatkowski