

PROTOKÓŁ Nr 1/2019
posiedzenia Komisji Budżetowej
Rady Powiatu Nowosądeckiego
w dniu 6 lutego 2019 r.

Realizowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu poprzedniego posiedzenia Komisji Budżetowej Rady Powiatu Nowosądeckiego.
3. Informacji o pozyskanych funduszach unijnych i innych funduszach zewnętrznych, złożonych wnioskach i efektach realizacji projektów w II półroczu 2018r.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały Rady Powiatu Nowosądeckiego w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowosądeckiego.
5. Sprawy bieżące i wolne wnioski.
6. Zamknięcie posiedzenia.

Ad.1.

Przewodniczący Komisji Budżetowej Józef Świąt otworzył posiedzenie i przywitał obecnych. W posiedzeniu brali udział członkowie Komisji w liczbie 8 członków Komisji oraz zaproszeni goście:

Roman Potoniec	- Przewodniczący Rady Powiatu Nowosądeckiego;
Małgorzata Bochenek	- Skarbnik Powiatu Nowosądeckiego;
Sławomir Kmak	- Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej - Szpital im. J. Dietla w Krynicy Zdroju;
Iwona Mrozowska - Struk	- Główny Specjalista w Wydziale Rozwoju Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu.

Lista obecności stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Nowy porządek posiedzenia został jednogłośnie przyjęty.

Ad. 2

Przewodniczący Komisji Budżetowej Józef Świąt poddał pod głosowanie protokół posiedzenia Komisji Budżetowej RPN nr 8 z 20 grudnia 2018 r. Protokół został przyjęty jednogłośnie i podpisany.

Ad. 3

Główny Specjalista w Wydziale Rozwoju Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu Iwona Mrozowska - Struk przedstawiła informację nt. pozyskanych funduszy unijnych i innych funduszy zewnętrznych, złożonych wnioskach i efektach realizacji projektów w II półroczu 2018r.

Komisja przyjęła informację. Materiał stanowi załącznik do protokołu.

Ad 4.

Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej - Szpital im. J. Dietla w Krynicy Zdroju Sławomir Kmak przedstawił projekt uchwały Rady Powiatu Nowosądeckiego w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Nowosądeckiego.

Hipoteka jest ustanowiona na nieruchomości obejmującej działki o trzech numerach ewidencyjnych, lecz jest to jedna działka w całości położona w Krynicy Zdroju. Ustanowienie hipoteki będzie stanowiło zabezpieczenie wierzytelności Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala im. J. Dietla w Krynicy – Zdroju na rzecz Powszechnej Kasy Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna tytułem zabezpieczenia dwóch kredytów, tj.:

- 1) Kredytu obrotowego nieodnawialnego na kwotę 5.200.000 zł, udzielonego na podstawie umowy kredytowej z dnia 13 listopada 2018 r - na hipotekę umowną do kwoty 7 800 000 zł.,
- 2) Kredytu w rachunku bieżącym na kwotę 1.500.000 zł. udzielonego na podstawie umowy kredytowej z dnia 10 grudnia 2018 r. – na hipotekę umowną do kwoty 2 250 000 zł.

Dyrektor SPZOZ – Szpitala im. J. Dietla w Krynicy-Zdroju Sławomir Kmak udzielił odpowiedzi na zadawane pytania.

W miesiącu listopadzie 2018 r. SPZOZ - Szpital im. dr J. Dietla w Krynicy-Zdroju podjął działania celem pozyskania kredytu o niższym oprocentowaniu niż dotychczasowe pożyczki w wysokości 5.200.000 zł. na spłatę istniejących zobowiązań pożyczkowych oraz istniejącego zobowiązania wynikającego z ugody na okres 5 lat. Kredytu udzielił bank PKO BP SA z oprocentowaniem 3,20%.

Z pozyskanego kredytu spłacono 2 pożyczki i zobowiązanie wynikające z ugody, tj.:

- 1) Siemens Finance Sp. z o.o. - w kwocie 2.193.459,29 zł (oprocentowanie 4,87%),
- 2) BFF Polska SA (dawny Magellan SA) - w kwocie 1.500.000,00 zł (oprocentowanie 6,37%),
- 3) zobowiązanie wynikające z ugody w kwocie - 1.506.540,71 zł.

Efektom konsolidacji jest oszczędność w kosztach odsetek ok. 300.000 zł w okresie kredytowania oraz wobec wcześniejszej spłaty zobowiązania wynikającego z Ugody - umorzenie przez wierzyciela kwoty 180.000 zł.

W miesiącu grudniu 2018 r. rozstrzygnięto konkurs ofert na obsługę bankową wraz z linią kredytową na kwotę 1.500.000 zł. Umowę na obsługę bankową wraz z kredytem odnawialnym podpisano w dniu 10.12.2018 r. z PKO BP SA. Dotychczasową obsługę prowadził Bank Spółdzielczy Muszyna-Krynica Zdrój, natomiast dotychczasowy kredyt odnawialny udzielony przez Łącki Bank Spółdzielczy w wysokości 1.200.000 zł. W wyniku przeprowadzonego konkursu uzyskano korzystniejsze warunki obsługi bankowej (zero opłat, dotychczasowe opłaty to 150 zł. miesięcznie) oraz uzyskano tańszy kredyt odnawialny oprocentowany marżą banku w wysokości 1,18% i zmienną stawką WIBOR 1M. Dotychczasowy kredyt odnawialny - marża banku 2,68% plus WIBOR 1M.

W wyniku spłaty istniejących kredytów w Łąckim Banku Spółdzielczym tj. kredytu inwestycyjnego w kwocie 3.095.000 zł. ostateczna spłata nastąpiła w dniu 30.11.2017 r. oraz kredytu odnawialnego w kwocie 1.200.000 zł. spłaconego w dniu 13.12.2018 r. - hipoteka w kwocie 5.500.000 zł. ustanowiona w oparciu o uchwałę Rady Powiatu Nowosądeckiego z dnia 22.06.2012 nr 209/XVII/12, zabezpieczająca dotychczasowe kredyty została wykreślona dnia 18 stycznia 2019r. na miejscu zwolnionym powstanie nowy wpis hipoteki na rzecz PKO BP S.A. tytułem zabezpieczenia do dwóch kredytów wyżej opisanych.

Wartość rynkowa nieruchomości zgodnie z operatem szacunkowym sporządzonym dnia 23 stycznia 2019r. przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 22.591.000 zł. Do wyłącznej własności rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych dotyczących m.in. obciążania nieruchomości.

Dyrektor Szpitala wyjaśnił, iż żadne zobowiązanie bez zgody Rady Społecznej nie może zostać zaciągnięte. Zobowiązania natomiast nie powstały końcem roku ale już kilka miesięcy temu teraz

zostały tylko skonsolidowane na korzystniejszych warunkach, ponieważ rodzi się możliwość zaoszczędzenia 440 000 zł. Podczas uroczystego otwarcia nowego skrzydła Szpitala nieoczekiwania pojawiła się rozmowa z przedstawicielem instytucji finansującej o konsolidacji kredytów po niższych kosztach ich obsługi. Oferta od banków była lepsza bo chciał rozłożyć raty na 10 lat ale warunkiem było poręczenie organu założycielskiego więc dyrektor szpitala nie brał takiego rozwiązania pod uwagę.

Przewodniczący Komisji Józef Świąt poddał pod głosowanie projekt w/w Uchwały Rady Powiatu Nowosądeckiego.

Projekt uchwały został pozytywnie jednogłośnie zaopiniowany.

Przy obecnych 8 radnych: Wynik głosowania: za – 8, przeciw - 0, wstrzymujących się - 0.

Ad. 5/6.

Przewodniczący Komisji Budżetowej Józef Świąt podziękował wszystkim za przybycie i zamknął posiedzenie Komisji.

**Przewodniczący
Komisji Budżetowej RPN**

Józef Świąt

Protokołowała:
Anna Walczak