

## Informacja o stanie mienia komunalnego Powiatu Nowosądeckiego

- wg stanu na dzień 31 grudnia 2018r.

sporządzona zgodnie z art. 267 ust. 1 pkt 3 ppkt a, b, c, d, e ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r.

o finansach publicznych ( Dz. U. z 2017r., poz. 2077 z późn. zm.)

---

### **I. Dane dotyczące przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności**

Nieruchomości stanowiące własność Powiatu Nowosądeckiego służące realizacji zadań własnych Powiatu wg stanu na dzień **31.12.2018 r.** obejmują nieruchomości zabudowane i niezabudowane o łącznej powierzchni **130,1198 ha.**

Majątek powyższy podzielono na nieruchomości:

1. Przeznaczone do wykonywania zadań statutowych przez jednostki organizacyjne Powiatu, szczegółowo opisane w załączniku nr 1 – stanowiące własność Powiatu o pow. 61,4439 ha,
2. Zajęte pod drogi powiatowe (o uregulowanym stanie prawnym) o pow. 63,1460 ha,
3. Stanowiące powiatowy zasób nieruchomości opisane w załączniku nr 2 o łącznej pow. 5,5299 ha,

Z powyższych nieruchomości oddane w najem lub dzierżawę wg stanu na dzień 31.12.2018 r. pozostawały:

- grunty o pow. 4,5125 ha,
  - powierzchnie użytkowe o pow. 918,73 m<sup>2</sup>
- ( wykaz najemców i dzierżawców zawarto w załączniku nr 3)

### **II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadania.**

Na koniec grudnia 2018 r. Powiat Nowosądecki posiadał 400 udziałów (łącznie wartość wynosi 200 tys. zł w Małopolskim Funduszu Poręczeń Kredytowych w likwidacji Sp. z o.o. w Nowym Sączu (na podstawie pisma Głównego Księgowego z dnia 20.02.2019 r.)

Należności długoterminowe na koniec okresu sprawozdawczego od SPZOZ Szpital w Krynicy – Zdroju z tytułu spłaconego za tę jednostkę kredytu wynosiły – 801.921,58 zł (na podstawie pisma Głównego Księgowego z dnia 20.02.2019r.).

Powiat Nowosądecki jest współwłaścicielem nieruchomości o łącznej pow. **1,6044 ha** (tj. udział 2/3 cz. w dz. 59/4 w obr. 77 m. Nowego Sącza ul. Strzelecka 1 – budynek Starostwa, udział 3/10 w dz.2053/4 w Starym Sączu, udziały odpowiednio 60/65 cz., 2/4 cz. i 19/28 cz. w drogach wewnętrznych w Marcinkowicach gm. Chełmiec oraz udział 18/21 cz. w drodze dojazdowej do działek budowlanych w Krynicy-Zdroju).

Powiat Nowosądecki posiada nieodpłatne prawo użytkowania pomieszczeń o łącznej pow. 597,62 m<sup>2</sup> oraz 4.211,91 m<sup>2</sup> powierzchni wspólnej, zlokalizowanych w obiektach Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Muszynie przy ul. Rynek 13 na działkach nr 879/1, 880/1, 881/1, 882/1, 883, 884/1, 887, 890/1, 891/1, 892/1, 893/1, 894/1, 886/1, 889/1, 888/2, 874 oraz infrastruktury towarzyszącej stanowiącej boisko, place, parkingi i dojścia do budynków - na czas nieoznaczony, na cele dydaktyczno-oświatowe przez Powiatowy Zespół Szkół w Muszynie.

W posiadaniu Powiatu znajdują się również grunty pod drogami powiatowymi o nieuregulowanym stanie prawnym. Wojewoda Małopolski na wnioski Powiatowego Zarządu Dróg stwierdza nabycie przez Powiat własności tych nieruchomości.

Powiat Nowosądecki posiada prawo służebności gruntowej przejazdu i przechodu do działki nr 59/4 w obr. 77 m. Nowego Sącza ul. Strzelecka 1.

Powiat Nowosądecki nie tworzył spółek komunalnych, nie jest też akcjonariuszem spółek prawa handlowego.

### **III. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie nieruchomości od dnia złożenia poprzedniej informacji (obejmujące okres od 1.01.2018r. do 31.12.2018r).**

W okresie sprawozdawczym:

1. Zbyto następujące nieruchomości (szczegóły w załączniku nr 4):

- w przetargu pisemnym nieograniczonym, wyłoniono nabywcę na 2 niezabudowane działki ewidencyjne: nr 403/37 o powierzchni 0,0838 ha wraz z udziałem 1/21 cz. w dz. 403/38 o pow. 0,2317 ha, oraz nr 403/16 o pow. 0,0900 ha wraz z udziałem 1/21 cz. w dz. 403/38 o pow. 0,2317 ha, położone w Krynicy-Zdroju obr. Krynica Wieś (działki nad szpitalem),
- bezprzetargowo na rzecz Gminy Stary Sącz sprzedano nieruchomość położoną w Starym Sączu przy ul. Daszyńskiego 18, oznaczoną jako działka nr 2053/2 o pow. 0,0558 ha zabudowana budynkiem b. Młodzieżowego Domu Kultury, wraz z udziałem 7/10 cz. w dz. 2053/4 o pow. 0,0171 ha,
- prowadzona jest procedura sprzedaży działki 3534/5 w Muszynie na rzecz Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna na cele EuroVello11,
- prowadzona jest procedura sprzedaży działki 528/2 i 529/2 w Świniarsku gm. Chelmiec w przetargu,
- prowadzona jest procedura sprzedaży udziału w działce nr 2053/4 obr. Stary Sącz w przetargu,
- prowadzona jest procedura sprzedaży działek 516 i 690/2 obr. 1 m. Grybów zabudowanych obiektami b. Liceum Ogólnokształcącego w Grybowie w przetargu,
- prowadzona jest procedura sprzedaży części działki 1647/6 obr. Stary Sącz na rzecz Gminy Stary Sącz cele Park&Ride,

## 2. Nabyto na własność następujące nieruchomości:

- w drodze cywilno-prawnej (umowy kupna-sprzedaży) nieruchomości do zasobu powiatowego, tzw. „resztówki” z inwestycji : Budowa Zachodniej obwodnicy Nowego Sącza, o łącznej pow. 0,1869 ha – 3 akty notarialne (załącznik nr 5).
- w drodze cywilno-prawnej (umowy kupna-sprzedaży) nieruchomości pod drogi powiatowe o łącznej pow. 0,1031 ha – 4 akty notarialne (załącznik nr 6).
- w drodze decyzji administracyjnej Wojewody wydanej w trybie art. 73 ustawy z dnia 13.10.1998 r. Przepisy reformujące administrację publiczną - nieruchomości pod drogą powiatową o pow. 0,0278 ha – 2 decyzje Wojewody (załącznik nr 7).

## 3. Oddano w dzierżawę:

- na okres 3 lat na budynek gospodarczy o powierzchni użytkowej 16,7 m<sup>2</sup> w Marcinkowicach gm. Chełmiec, położony na działce nr 161/21,
- na okres 3 lat powierzchnię użytkową o powierzchni 9 m<sup>2</sup>, zlokalizowaną w budynku Starostwa Powiatowego przy ulicy Jagiellońskiej 33, na działalność ubezpieczeniową,
- na okres 3 lat powierzchnię użytkową o powierzchni 1 m<sup>2</sup> zlokalizowaną w budynku Starostwa Powiatowego przy ulicy Waryńskiego 1, pod automat sprzedający napoje,
- część działki nr 3534/1 o pow. 0,0030 ha (pow. działki 0,0094 ha) na rzecz Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna, z przeznaczeniem na przebieg ścieżki rowerowej jako część trasy Euro-Vello11. Docelowo działka przeznaczona do sprzedaży po przeprowadzeniu stosownej procedury,
- wszczęto procedurę oddania w dzierżawę pomieszczeń na I piętrze w budynku administracyjno - warsztatowym na nieruchomości w Krynicy-Zdroju ul.Kraszewskiego.

## 4. Oddano w trwałą zarząd:

- decyzją Zarządu Powiatu Nowosądeckiego z dnia 1 sierpnia 2018r. został ustanowiony trwały zarząd dla nowego obiektu Liceum Ogólnokształcącego w Grybowie, dla zabudowanej nieruchomości przy ulicy Kościuszki 18, obejmującej działki nr 678 i 679/2, obręb 1 m. Grybów.
- decyzją Zarządu Powiatu Nowosądeckiego z dnia 3 października 2018r. został ustanowiony trwały zarząd dla Zespołu Szkół i Placówek w Piwnicznej Zdroju dla nieruchomości obejmującej działkę nr 1913/1, obręb Piwniczna.

## 5. Inne

- rozwiązano umowę użyczenia na działki nr 516, 690/2 położone w Grybowie ul.Rynek 4 i przejęto zasobu Powiatu w dniu 6 grudnia 2018r., starą siedzibę Liceum Ogólnokształcącego w Rynku.
- aneksami zmieniono umowy użyczenia dla Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Nawojowej i dla Powiatowego Zakładu Aktywności Zawodowej w Nawojowej.

**IV. Dane o dochodach uzyskanych w 2018 roku oraz planowanych dochodach do uzyskania w 2019 roku z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz posiadania (pismo Skarbnika Powiatu z 5.03.2019r.).**

Dochody z mienia Powiatu w okresie od 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r. wyniosły **1.120.547,08 zł**, a planowane dochody do uzyskania w 2019 roku z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz posiadania zaplanowano na **767.078 zł**. Szczegółowy wykaz w tabeli poniżej.

**Informacja o dochodach uzyskanych w 2018 roku oraz planowanych dochodach do uzyskania w 2019 roku z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz posiadania**

Lp.	Nazwa	w gr,	
		Wykonanie za 2018 rok	Plan na 2019 rok
1.	Wpłaty z tytułu odpłatnego zbycia prawa własności nieruchomości	712.105,00	400.000
2.	Dochody z najmu i dzierżawy, w tym:	327.046,78	344.028
a.	wpływy z najmu i dzierżawy gruntów i lokali mieszkalnych	82.852,06	110.000
b.	wpływy z najmu obiektów administracyjnych	9.820,00	9.600
c.	wpływy z najmu obiektów oświatowych	206.574,72	193.628
d.	wpływy z najmu obiektów DPS	27.800,00	30.800
3.	Wpływy z opłat za trwałe zarząd nieruchomości	20.990,20	20.990
4.	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	60.405,10	2.060
	<b>OGÓLEM</b>	<b>1.120.547,08</b>	<b>767.078</b>

**V. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego oraz z wykonywania posiadania w zakresie nieruchomości (obejmujące okres od 1.01.2018 r. do 31.12.2018 r.).**

Bezpośrednim źródłem zwiększenia majątku trwałego mienia Powiatu są inwestycje. Wydatki majątkowe budżetu Powiatu planowane na zadania inwestycyjne w kwocie 37.731.367 zł zostały wykonane w kwocie 36.743.601,65 zł (pismo Skarbnika Powiatu z 5.03.2019r.).

Szczegółowy wykaz zrealizowanych zadań inwestycyjnych w 2018 r. zawierać będzie Sprawozdanie roczne z wykonania budżetu Powiatu Nowosądeckiego za 2018 rok.

## **Informacja o zgłoszonych roszczeniach do nieruchomości Powiatu:**

### 1. Sprawa zespołu pałacowo – parkowego w Marcinkowicach.

W dniu 21 lipca 2016 r. Wojewoda Małopolski wydał decyzję administracyjną, częściowo uwzględniającą roszczenie Pani Małgorzaty Morawskiej - spadkobierczyni b.właścicieli - o zwrot nieruchomości położonej w Marcinkowicach (zespół pałacowo - parkowy i przyległe tereny niezabudowane).

Do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w Warszawie zostały złożone odwołania od w/w decyzji przez Panią Małgorzatę Morawską oraz Skarb Państwa PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo w Starym Sączu. Aktualnie Minister wyznaczył termin załatwienia sprawy odwoławczej do 30 czerwca 2019r. Nieruchomość cz. w użyczeniu Zespołu Szkół w Marcinkowicach, cz. w użyczeniu Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Nawojowej.

### 2. Sprawa roszczeń Parafii Grekokatolickiej w Krynicy-Zdroju.

Przed Sądem Okręgowym w Nowym Sączu w dalszym ciągu toczy się postępowanie o zwrot nieruchomości położonej w Krynicy - Zdroju oznaczonej jako działki nr 1389/1 i 1390/1 (byłe warsztaty szkolne) – z wniosku byłych właścicieli - Parafii Katolickiej Obrządku Grekokatolickiego pw. Św. Ap. Piotra i Pawła w Krynicy – Zdroju. Część pomieszczeń w tych obiektach jest wydzierżawiana od lat. Skarb Państwa reprezentuje Prokuratoria Generalna Skarbu Państwa.

### 3. Sprawa roszczeń do nieruchomości położonej w Podegrodziu.

Towarzystwo „Zakład Błogosławionej Kunegundy” w Nowym Sączu, z siedzibą w Podegrodziu – działając jako były właściciel – w 2015r. zwróciło się do Powiatu Nowosądeckiego o wydanie nieruchomości położonej w Podegrodziu, obejmującej działki ewidencyjne nr 582/5 i 582/16 zabudowane obiektami byłego Zespołu Szkół Zawodowych w Podegrodziu. Wpis prawa własności nieruchomości w księgach wieczystych nastąpił na podstawie Zaświadczenia Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Nowym Sączu Powiatowego Zarządu Rolnictwa z 2 maja 1954r. znak L.Rol.U/1/Og/7/54.

Z wniosku Towarzystwa toczyły się dwa postępowania administracyjne :

a) dotyczące wznowienia postępowania administracyjnego zakończonego decyzją Kierownika Urzędu Rejonowego w Nowym Sączu z dnia 10.09.1993 r. Znak: GGG.XV.7224A-1/93 stwierdzającej, że przedmiotowa nieruchomość przeszła do zasobu gruntów państwowych.

Starosta Nowosądecki postanowieniem z dnia 25 stycznia 2017 r. nr GB.III.680.249.2015.SB odmówił wszczęcia postępowania w sprawie. Wojewoda Małopolski postanowieniem z dnia 13.05.2017 r. Nr WS-VI.7534.2.10.2017.KP utrzymał w mocy ww. postanowienie Starosty. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Krakowie wyrokiem z dnia 30 listopada 2017r. sygn akt II SA/Kr 860/2017 oddalił skargę na ww. decyzję Wojewody Małopolskiego.

b) dotyczące prawidłowości nabycia przez Powiat Nowosądecki ww. nieruchomości.

Wojewoda Małopolski postanowieniem z dnia 6.06.2017 r. Nr WS-VII.7532.3.8.2015.CA odmówił wznowienia postępowania zakończonego ostateczną decyzją Wojewody Małopolskiego 29 marca 2000 r. nr GG.VII.7242/V/62/1/99/JG stwierdzającą nabycie przez Powiat Nowosądecki prawa własności ww. nieruchomości. Minister Spraw Wewnętrznych i Administracji postanowieniem z dnia 1.08.2017 r. Nr DAP-WPK-727-130-95/2017/ICCh utrzymał w mocy decyzję Wojewody z dnia 6.06.2017 r. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie wyrokiem z dnia 15 marca 2018r. sygn akt II SA/Wa 1570/2017 oddalił skargę na ww. postanowienie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji.

Pismem nr WS-I.750.1.25.2019 z dnia 21 lutego 2019r. Małopolski Urząd Wojewódzki w Krakowie poinformował, że przed Wojewodą nie toczą się postępowania administracyjne w stosunku do ww. nieruchomości.


Pismem nr GZ.pr.627.2.15.2019 z dnia 21 lutego 2019r. Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi poinformowało, że w posiadanym rejestrze nie zostały ujawnione żadne postępowania o charakterze reprivatyzacyjnym, dotyczące prawidłowości nabycia nieruchomości położonych w miejscowości Podegrodzie.

W świetle powyższego, obecnie nie toczą się postępowania administracyjne, w szczególności dotyczące prawidłowości nabycia wyżej opisanej nieruchomości przez Skarb Państwa lub Powiat Nowosądecki. Nie mniej jednak Towarzystwo „Zakład Błogosławionej Kunegundy” w Nowym Sączu nie wycofało dotychczas roszczeń reprivatyzacyjnych zgłoszonych Powiatowi w stosunku do nieruchomości, nie można zatem uznać, że nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i roszczeń osób trzecich, w tym nieujawnionych w księgach wieczystych, bowiem od 2015r. Towarzystwo podejmuje starania o jej odzyskanie.

Nowy Sącz, 15 marca 2019r.

KIEROWNICZKA ZESPÓŁU  
ds. Gospodarki i Zarządzania Nieruchomościami  
  
mgr inż. Alicja Lichoń

Otrzymują:

 Zarząd Powiatu Nowosądeckiego

Do wiadomości:

- Wydział Finansowy w/m

WICESTAROSTA  
NOWOSĄDECKI  
  
Antoni Koszyk

Załącznik nr 1: Nieruchomości stanowiące własność Powiatu Nowosądeckiego będące we władaniu jednostek organizacyjnych

Lp	Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości					Budynki i budowle	Forma rozdysponowania	Uwagi
		nr	obręb	pow.w ha	lokalizacja	KW			
1	Dom Pomocy Społecznej w Kłęczanach	51/6 51/14	Kłęczany	0,3100 0,0400 0,3500	Kłęczany 169 gm.Chelmiec	NS1S/00102321/4	budynek murowany, dwukondygnacyjny, cz. podpiwniczony oraz infrastruktura towarzysząca	Nieruchomość oddana w trwały zarząd	
2	Placówka Opiekuńczo Wychowawcza „Dom Dziecka w Kłęczanach”	51/10	Kłęczany	0,2900	Kłęczany 239 gm.Chelmiec	NS1S/00034814/9	Budynek parterowy z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony oraz infrastruktura towarzysząca	Nieruchomość oddana w trwały zarząd	
3	Zespół Szkół im.Władysława Orkana w Marcinkowicach	207 247/2 161/11	Marcinkowice	0,1500 0,0900 0,0200	Marcinkowice 1 gm.Chelmiec	NS1S/00093921/3	niezabudowane	Nieruchomość oddana w użyczenie	Umowa użyczenia na pomieszczenia szkoły z internatem o p.u.5.858,3m2 oraz na budynek "Pałacyk" piwnice budynku szkoły z internatem o pow.316,7m2 wykorzystywane są jako archiwum zakładowe Starostwa Powiatowego
	Starostwo Powiatowe w Nowym Saczu	161/21		11,8200		NS1S/00097919/4	bud.szkoły z internatem i salą gimnastyczną, murowany, dwukondygnacyjny, budynek pn."Pałacyk" murowany, dwukondygnacyjny, budynki gospodarcze, piwnice ziemne, budynki magazynowe, basen pływakki odkryty, boisko sportowe wielofunkcyjne oraz infrastruktura towarzysząca		
4	Liceum Ogólnokształcące im.Artura Grottgera w Grybowie	678	Grybów obręb 1	0,3094	Grybów ul.Kościuszki 18	NS1G/00051254/9	budynek szkoły, boisko sportowe oraz infrastruktura towarzysząca	Nieruchomość oddana w trwały zarząd	
		679/2		0,1527		NS1G/00021952/3			
5	Zespół Szkół Zawodowych w Grybowie	114	Grybów obręb 1	0,8077	Grybów ul.A.Krajowej 19	NS1G/00051066/4	bud.szkoły, wolnostojący, murowany, dwukondygnacyjny, bud.warsztatów szkolnych dwu- i jednokondygnacyjny, wolnostojący, murowany, oraz sali gimnastycznej z przewiązką, oraz budynek magazynowy z wiatą metalową, parterowy, murowany, oraz infrastruktura towarzysząca	Nieruchomość oddana w trwały zarząd	
6	Dom Pomocy Społecznej w Zbyszycach	1/56	Zbyszyce	0,0040	Zbyszyce 12 gm. Gródek n/Dunajcem	NS1S/00079752/3	Pawilon Główny, murowany, dwukondygnacyjny, podpiwniczony, bud."Dwór", murowany, parterowy, cz.podpiwniczony, z poddaszem użytkowym, pawilon C wielofunkcyjny, parterowy, bud.parterowy "Biały Domek", cz.podpiwniczony, drewniano-murowany oraz infrastruktura towarzysząca	Nieruchomość oddana w trwały zarząd	
		1/6		0,2700		NS1S/0008646/9			
		7/24		1,7800					
		7/29		2,9700					
		7/14		0,2700					
				5,2940					
7	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Krynicy-Zdroju	403/39	obręb Krynica Wieś	1,6869	Krynica-Zdrój ul.Kraszewskiego 142	NS1M/00021720/4	bud.szpitala, murowany, czterokond., bud. administracyjny, murowany, dwukond.,portiemia,bud.agregatu, bud.gazów technicznych, bud.stacji transformatorowej, bud.parterowy "Biały Domek", cz.podpiwniczony, drewniano-murowany oraz infrastruktura towarzysząca	Nieruchomość oddana w użytkowanie	
		403/8		0,0027					
		403/10	0,0174						
		370/1	obręb Krynica Wieś	0,1478	Krynica-Zdrój ul.Kraszewskiego 118	NS1M/00006343/6	bud.Przychodni Specjalistycznej, murowany, dwukondygnacyjny, oraz infrastruktura towarzysząca		
				1,8548					

Lp	Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości					Budynki i budowle	Forma rozdzysponowania	Uwagi
		nr	obręb	pow.w ha	lokalizacja	KW			
8	SPZOZ - Sądeckie Pogotowie Ratunkowe w Nowym Sączu, filia w Krynicy-Zdroju	370/2	Krynica Wieś	0,0795	Krynica-Zdrój ul.Kraszewskiego 118	NS1M/00021098/4	budynek pogotowia ratunkowego, murowany, parterowy, garaż oraz infrastruktura towarzysząca	Nieruchomość oddana w użytkowanie	
9	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych im.Jana Pawła II w Krynicy-Zdroju	1104	Krynica-Wieś	0,0924	Krynica-Zdrój ul.Nadbrzeżna 3	NS1M/00016520/4	bud.szkoły, wolnostojący, murowany, dwukondygnacyjny, oraz budynek hali sportowej z zapleczem sanitarnym, wolnostojącym, częściowo podpiwniczonym połączonym przewiązką z istniejącym budynkiem szkoły i zespołem boisk sportowych, infrastruktura towarzysząca	Nieruchomość oddana w trwały zarząd	
		1106		0,4555					
		1108		0,2860					
		1109		0,0769					
		1112		0,9603					
		1,8711							
10	Zespół Szkół im.Św.Kingi w Łącku	784	Łącko	0,1800	Łącko ul.ks.J.Piaskowego 47	NS1S/00102678/1	bud.szkoły, wolnostojący, murowany, oraz infrastruktura towarzysząca	Nieruchomość oddana w trwały zarząd	
11	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych im.Wł.Reymonta w Tęgoborzy	253/13	Tęgoborze	0,5600	Tęgoborze 193 gm.Łososina Dolna	NS1S/000097902/2	bud.szkoły, wolnostojący, murowany, dwukondygnacyjny, boisko szkolne oraz infrastruktura towarzysząca	Nieruchomość oddana w trwały zarząd	
12	Dom Pomocy Społecznej w Muszynie	47	Muszyna	0,3409	Muszyna ul.Zielona 26	NS1M/00004210/1	działki zabudowane budynkiem głównym- murowanym, trzykondygnacyjnym, podpiwniczonym z dobudowaną od strony północnej kaplicą, budynkiem "Kujawiaczek", drewniany, trzykondygnacyjny, niepodpiwniczony, budynek gospodarczy, murowany oraz infrastruktura towarzysząca	Nieruchomość oddana w trwały zarząd	
		48		0,0581					
				0,3990					
13	Powiatowy Zespół Szkół w Muszynie	614/2	Muszyna	0,0190	Muszyna ul Piłsudskiego 85	NS1M/00003416/8	Budynek użytkowy, wolnostojący o pow.użytk.parter, poddasze (nieogrzewane) oraz infrastruktura towarzysząca	Nieruchomość oddana w użyczenie	
		615/2		0,0296					
		874	Muszyna	0,0955	Muszyna ul.Rynek 3	NS1M/00021245/0	zespół budynków szkolnych, składających się z 4-ch pawilonów połączonych przewiązką, murowanych, trzykondygnacyjnych, w tym budynek hali sportowej, bud.szkoły, wolnostojący, murowany, trzykondygnacyjny, bud.mieszkalny, wolnostojący, murowany, parterowy, oraz infrastruktura towarzysząca	Własność Miasto i Gimna (Izdrowskiow.i Muszynie w nieodpłatnym użytkowaniu Powiatu Nowosądeckiego na czas nieokreślony.	
		879/1		0,0293					
		880/1		0,0296					
		881/1		0,0227					
		882/1		0,0066					
		883		0,0192					
		884/1		0,0467					
		886/1		0,0194					
		887		0,2554					
		888/2		0,1051					
		889/1		0,0569					
		890/1		0,0907					
		891/1		0,1362					
892/1	0,1018								
893/1	0,0828								
894/1	0,1068								
		1,2047							



Lp	Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości					Budynki i budowle	Forma rozdysonowania	Uwagi				
		nr	obręb	pow.w ha	lokalizacja	KW							
14	Powiatowy Zakład Aktywności Zawodowej w Nawojowej	157/51	Nawojowa	3,3050	Nawojowa ul.Podkamienne 10	NS1S/00083914/8	bud.warsztatów, murowany, parterowy, oraz infrastruktura towarzysząca	Nieruchomość oddana w użyczenie					
		157/48		0,2978									
		235/19		1,5400						NS1S/00085757/3	budynek stajni, budynek gospodarczy, bud. Świątlic oraz infrastruktura towarzysząca		
		157/41		5,6400									
		157/46		0,5021						NS1S/00098760/1			
		157/47		1,1200									
		235/5		0,9700							niezabudowane		
		235/8		1,0100						NS1S/00097328/4			
235/7	0,1100												
235/12	3,3800												
15	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych im.W.Witosza w Nawojowej	157/51	Nawojowa	2,4550	Nawojowa ul.Podkamienne 8	NS1S/00083914/8	Budynek szkoły, murowany, 2-kondygnacyjny, bud.internatu, murowany, 2-kondygnacyjny, oraz infrastruktura towarzysząca	Nieruchomość oddana w użyczenie	Przed Wojewodą Małopolskim toczy się postępowanie o zwrot nieruchomości z wniosku byłych właścicieli				
		235/19		0,7600						NS1S/00085757/3	obora z chlewnią, pomieszczenia gospodarcze (stolarnia, wiata stalowa, silos betonowy zadaszony), infrastruktura towarzysząca		
		235/2		0,1500						NS1S/00097328/4	bud. Hydroformi i warsztatów.		
		157/41		0,2200						NS1S/00098760/1	niezabudowana		
		1299/1		1,2000						NS1S/00111957/7	niezabudowana		
		177/5, 177/7, 177/33, 177/35-177/36, 177/39-177/64, 177/67-177/69, 177/77, 177/81, 177/87,	Marcinkowice	7,7000	Marcinkowice gm.Chełmiec	NS1S/00093921/3							
		Udział w dz. 177/82-177/86								12,4850	NS1S/00128716/8		
										1,1700			
		16	Powiatowy Zarząd Dróg w Nowym Sączu	24/3	Nowy Sącz - obręb 60	0,2329	Nowy Sącz ul.Wisniowieckiego 136			NS1S/00078178/8	bud.administracyjny, wolnostojący, murowany, dwukondygnac., bud.portierni, budynek po stacji paliw i bud.magazynowy po stacji paliw, oraz infrastruktura towarzysząca	Nieruchomość oddana w trwały zarząd	
		17	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Sąddeckie Pogotowie Ratunkowe w Nowym Sączu	24/2	Nowy Sącz obr.73	0,5072	Nowy Sącz ul.Śniadeckich 15			NS1S/00043414/7	bud.administracyjny murowany dwukondygnacyjny, bud.stacji obsługi samochodów, bud. dla zespołów wyjazdowych, bud.garażowo-magazynowy, bud.diagnostyczno-garażowy, bud.lakierni, bud.magazynowy, stacja paliw, wiata garażowe 1 i 2, oraz infrastruktura towarzysząca	Nieruchomość oddana w użytkowanie	
				24/4		0,1444							
				25/6		0,0151							
25/7	0,0109												
25/8	0,1054												
	0,7830												

Lp	Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości				KW	Budynki i budowle	Forma rozdysponowania	Uwagi
		nr	obręb	pow.w ha	lokalizacja				
18	SPZOZ Szpital w Krynicy-Zdroju	15/2	Nowy Sącz - obr. 89	0,1287	Nowy Sącz ul. Waryńskiego 1	NS1S/00043414/1	bud.murowany, trzykondygnacyjny oraz infrastruktura towarzysząca	Umowa użyczenia na pomieszczenia o p.u. 430m2 zlokalizowane na I i II piętrze	
19	Powiatowa Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Nowym Sączu							Umowa użyczenia na pomieszczenia o p.u. 198,50m2 zlokalizowane na parterze	
20	Starostwo Powiatowe w Nowym Sączu							piwnice wykorzystywane są jako archiwum zakładowe Starostwa Powiatowego	
21	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Nowym Sączu	49/2	Nowy Sącz - obręb 74	0,1075	Nowy Sącz ul. Kilińskiego 72a	NS1S/00073922/4	bud.administracyjny, wolnostojący, murowany, trzykondygnacyjny, budynek garażowy, dwubokowy, murowany ze śmietnikiem, oraz infrastruktura towarzysząca	Nieruchomość oddana w trwały zarząd	
22	Starostwo Powiatowe w Nowym Sączu	17	Nowy Sącz - obręb 76	0,1446	Nowy Sącz ul. Jagiellońska 33	NS1S/00089217/4	bud.administracyjny, murowany, trzykondygnacyjny, podpiwniczony z podwórkiem, oraz infrastruktura towarzysząca	Budynek administracyjny Starostwa Powiatowego.	
		59/4	Nowy Sącz obręb 77	0,0756	Nowy Sącz ul. Strzelecka 1	NS1S/00083551/5	bud.administracyjny, murowany, trzykondygnacyjny, oraz infrastruktura towarzysząca	Budynek administracyjny Starostwa Powiatowego. Uwagi: współwłasność - Powiat Nowosądecki w 2/3 cz., - Miasto Nowy Sącz jako powiat grodzki w 1/3 cz.	
		156 158/2 178	Nowy Sącz obręb 29	0,0514 0,0312 0,0246	Nowy Sącz ul. Kościuszki 3	NS1S/00005331/7	bud.administracyjno-biurowy, trzykondygnacyjny, częściowo podpiwniczony oraz infrastruktura towarzysząca	Budynek administracyjny Starostwa Powiatowego.	
				0,1072					
23	Zespół Szkół i Placówek w Piwnicznej Zdroju	1913/1	Piwniczna	0,0187	Piwniczna ul. Zdrojowa 1	NS1M/00018778/1	bud."A", drewniany, czterokondygnacyjny, bud."B", murowany, trzykondygnacyjny oraz infrastruktura towarzysząca	Nieruchomość oddana w trwały zarząd	
		1913/2		0,2111		NS1M/00019688/0			
		1913/3		0,2238					
				0,4536					
24	I Liceum Ogólnokształcące w Starym Sączu	2578	Stary Sącz	1,5638	Stary Sącz ul. Partyzantów 15	NS1S/00002443/4	bud.szkoły, wolnostojący, murowany, dwukondygnacyjny, bud.internatu, wolnostojący, murowany, trzykondygnacyjny, boisko oraz infrastruktura towarzysząca	Nieruchomość oddana w trwały zarząd	
25	Powiatowy Młodzieżowy Dom Kultury w Starym Sączu							Umowa użyczenia zawarta pomiędzy LO a PMDK na pomieszczenia o pow.u.zytk.237,50m2, na I piętrze budynku internatu	

Lp	Nazwa jednostki	Oznaczenie nieruchomości					Budynki i budowle	Forma rozdyponowania	Uwagi
		nr	obręb	pow.w ha	lokalizacja	KW			
26	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych im. ks. prof. Józefa Tischnera w Starym Sączu	1847	Stary Sącz	1,5304	Stary Sącz ul. Daszyńskiego 15	NSIS/00137592/8	Bud. szkoły, wolnostojący, murowany, trzykondygnacyjny, bud. administracyjno- gospodarczy, wolnostojący, częściowo drewniany, częściowo murowany, parterowy, oraz infrastruktura towarzysząca	Nieruchomość oddana w trwały zarząd	
		1175		0,5760	Stary Sącz ul. Batorego 27	NSIS/00097942/4	bud. szkoły, wolnostojący, murowany z kamienia lepionego gliną, parterowy, podpiwniczony, oraz infrastruktura towarzysząca. Budynek szkoły stanowi część zabytkową (wpisany do rejestru zabytków pod nr KS.A.311)	Nieruchomość oddana w trwały zarząd	
		1162/12		0,1403	Stary Sącz ul. Krakowska 1	NSIS/00136452/8	bud. dydaktyczny, bud. warsztatów mechanicznych oraz infrastruktura towarzysząca	Nieruchomość oddana w trwały zarząd	
				2,2467					
27	Internat Międzyszkolny w Starym Sączu	1647/6	Stary Sącz	1,0392	Stary Sącz ul. Daszyńskiego 19	NSIS/00138122/0	Budynek wolnostojący, murowany, dwukondygnacyjny, oraz infrastruktura towarzysząca	Nieruchomość oddana w trwały zarząd	
28	Powiatowe Centrum Usług Wspólnych w Starym Sączu							Umowa użyczenia zawarta pomiędzy Internatem a ZEOSiP w St. Sączu na 8 pomieszczeń o łącznej pow. użytk. 212m <sup>2</sup> , zlokalizowanych na parterze budynku internatu	
Nieruchomości stanowiące własność Powiatu Nowosądeckiego				61,4439					
Nieruchomości będące we współwłasności				1,2456					
Nieruchomości będące w nieopłatnym użytkowaniu				1,2047					

KIEROWNIK ZESPÓŁU  
ds. Gospodarki Nieruchomościami  
*Alicja Lichoń*  
mgr inż. Alicja Lichoń

## Załącznik nr 2: Nieruchomości stanowiące zasób Powiatu Nowosądeckiego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości					Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Informacja o nieruchomości	Uwagi
	nr działki	obręb	pow. w ha	położenie	KW			
1	462/19, 462/21	Chelmiec	0,1042	Chelmiec	NS1S/00131338/8	ter.osiedleńcze dla realizacji różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła	„resztówka” z inwestycji : Budowa Zachodniej obwodnicy Nowego Sącza – połączenie m.Brzezna z drogą krajową nr 28	
2	412/2	Chelmiec	0,0218	Chelmiec	NS1S/00131338/8	cz ter.osiedleńcze dla realizacji różnych form mieszkalnictwa, usług i rzemiosła oraz cz. w pasie drogowym	„resztówka” z inwestycji : Budowa Zachodniej obwodnicy Nowego Sącza – połączenie m.Brzezna z drogą krajową nr 28	
3	161/16,161/20	Marcinkowice	0,0400	Marcinkowice gm.Chelmiec	NS1S/00097919/4	tereny objęte ochroną konserwatorską	przewidziane do sprzedaży bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.	
4	223/4, 223/5	Marcinkowice	0.0800	Marcinkowice gm.Chelmiec	NS1S/00093921/3	ter.koncentracji osadnictwa, cz.ter.rolne	działka nad potokiem, przygotowywana do przekazania Regionalnemu Zarządowi Gospodarki Wodnej.	Przed Wojewodą Małopolskim toczy się postępowanie o zwrot nieruchomości z wniosku byłych właścicieli
5	223/6	Marcinkowice	0,0400	Marcinkowice gm.Chelmiec	NS1S/00093921/3	ter.koncentracji osadnictwa, cz.ter.rolne	przeznaczona do sprzedaży na poprawienie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej.	
6	udział 2/4cz. dz.223/7	Marcinkowice	0,0200	Marcinkowice gm.Chelmiec	NS1S/00106858/5	ter.koncentracji osadnictwa, cz.ter.rolne	udziały w drogach wewnętrznych przeznaczone do sprzedaży lub przekazania	
7	udział 19/28 cz. dz.223/8		0,0900		NS1S/00106063/5			
8	516	Grybów -	0,2063	Grybów	NS1G/00045023/6	bud.szkoly, wolnostojący, murowany, trzykondygnacyjny, zbiornik na ścieki oraz uinfrastruktura towarzysząca	przewidziana do sprzedaży - odbyło się 6 przetargów które zakończyły się wynikiem negatywnym (nikt nie przystąpił do przetargu)	
	690/2	obręb 1	0,0100	Rynek 4		boisko sportowe z ogrodzeniem oraz infrastruktura towarzysząca		
9	1/63	Zbyszyce	0,0300	Zbyszyce gm.Gródek n/Dunajcem	NS1S/00100724/5	tereny osadnictwa bez możliwości zabudowy	Działka niezabudowana. Przewidziana do sprzedaży – odbyły się dwa przetargi które zakończyły się wynikiem negatywnym (nikt nie przystąpił do przetargu).	
10	232	Krynica - Wieś	0,7838	Krynica-Zdrój ul..Czarny Potok	NS1M/00020336/8	tereny istniejącego lądowiska helikopterów	Działka niezabudowana. Przeznaczenie w mpzp (lądowisko helikopterów) stanowi ograniczenie inwestycyjne skutkujące brakiem zainteresowania nabywców. Zarząd Powiatu wystąpił o wdrożenie procedury zmiany aktualnie obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego” miasta Krynica-Zdrój, w zakresie terenu obejmującego działkę ewidencyjną nr 232 o pow. 0,7838 ha w obr. Krynica-Wieś położoną w Krynicy-Zdroju przy ul. Czarny Potok, stanowiącą własność Powiatu Nowosądeckiego o symbolu 5.KL.1 przeznaczoną na „stałe sanitarne lądowisko helikopterów” w zakresie dopuszczającym realizację na przedmiotowym terenie inwestycji o charakterze kulturalno-kongresowym oraz rekreacyjnym z dopuszczeniem funkcji mieszkalno-pensjonatowej i szeroko pojętych usług w tym usług publicznych. Sprawa w toku.	


Lp.	Oznaczenie nieruchomości					Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	Informacja o nieruchomości	Uwagi
	nr działki	obręb	pow. w ha	położenie	KW			
11	403/18, 403/19, 403/20, 403/21, 403/22, 403/23, 403/24, 403/25, 403/26, 403/27, 403/28, 403/29, 403/30, 403/31, 403/32, 403/33, 403/34, 403/35, 403/36	Krynica-Wieś	2,0568	Krynica - Zdrój ul.Kraszewskiego	NS1M/00020409/1	ter.zabudowy mieszkaniowej i usługowej	Działki budowlane z drogą dojazdową, przeznaczone do sprzedaży.	procedurą przetargową objętych jest obecnie 7 działek
12	udział 18/21 cz. W dz.403/38	Krynica-Wieś	0,2317	Krynica-Zdrój ul.Kraszewskiego	NS1M/00030850/0	ter.zabudowy mieszkaniowej i usługowej	droga dojazdowa do działek budowlanych przeznaczonych do sprzedaży	
13	403/12	Krynica-Wieś	0,0820	Krynica - Zdrój ul.Kraszewskiego	NS1M/00020409/1	ter.zaopatrzenia w wodę	Działka zabudowana. Zbiornik wyrównawczy wody pitnej. Nieruchomość przygotowana do przekazania Gminie Krynica-Zdrój.	
14	1389/1	Krynica-Wieś	0,4270	Krynica-Zdrój ul.Kraszewskiego 181	NS1M/00015445/7	strefa wielofunkcyjnej zabudowy mieszkaniowej, usług publicznych i komercyjnych, transportu i infrastruktury technicznej	bud.warsztatowy I, wolnostojący, murowany, dwukondygnacyjny,	Przed Sądem Okręgowym toczy się postępowanie o zwrot nieruchomości z wniosku byłych właścicieli
	1390/1		0,0574				bud.warsztatowy II, wolnostojący, murowany, parterowy,	
15	1390/2	Krynica-Wieś	0,0089	Krynica-Zdrój ul.Kraszewskiego 181	NS1M/00015445/7	strefa wielofunkcyjnej zabudowy mieszkaniowej, usług publicznych i komercyjnych, transportu i infrastruktury technicznej	na poszerzenie ul.Kraszewskiego w Krynicy-Zdroju	
	1389/4		0,0070					
16	582/5	Podegrodzie	0,0400	Podegrodzie 170	NS1S/00081054/7	tereny usług publicznych ozn.symb.UPI, częściowo tereny komunikacji o symb.KDZ1	bud.szkolny, wolnostojący, dwukondygnacyjny murowany, połączony przewiązką z budynkiem socjalnym jednokondygnacyjnym, budynek warsztatowy I, jednokondygnacyjny, budynek warsztatowy, jednokondygnacyjny, budynek garażowo - magazynowy, 4 boiska oraz infrastruktura towarzysząca	W lipcu 2015r. Towarzystwo "Zakład Błogosławionej Kunegundy" w Nowym Sączu z s.w Podegrodziu zgłosiło roszczenie o zwrot nieruchomości
	582/16		1,3200					
			1,3600					
17	38/1	Podrzecze	0,0609	Podrzecze gm.Podegrodzie	NS1S/00022267/2	cz.ter.zabudowy usługowej i cz.ter.komunikacji	„resztówka” z inwestycji : Budowa Zachodniej obwodnicy Nowego Sącza – połączenie m.Brzezna z drogą krajową nr 28	
18	udział 3/10 cz. dz.2053/4	Stary Sącz	0,0171	Stary Sącz ul.Daszyńskiego 18	NS1S/00002492/2	tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej adaptowanej do dalszego rozwoju	niezabudowana działka - droga dojazdowa	w trakcie procedury sprzedaży
19	1538/1	Stary Sącz	0,1538	Stary Sącz ul.Daszyńskiego 15	NS1S/00099122/4	tereny użytków rolnych chronionych przed zainwestowaniem	teren użytkowany jako działki pracownicze przez pracowników ZSP w Starym Sączu	
Nieruchomości stanowiące własność Powiatu Nowosądeckiego					5,5299			
Nieruchomości będące we współwłasności					0,3588			

KIEROWNIK ZBIORU  
ds. Gospodarki Nieruchomościami  
mgr inż. Alicja Lichoń

**Nieruchomości stanowiące zasób Powiatu Nowosądeckiego oddane w najem lub w dzierżawę wg stanu na 31.12.2018r.**

Lp.	Dzierżawca	Lokalizacja nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Okres obowiązywania umowy
1.	Firma Auto-Naprawa „Grześ” Grzegorz Gruca Krynica-Zdrój, ul. Kraszewskiego 181	m. Krynica-Zdrój obręb Krynica Wieś Krynica-Zdrój, ul. Kraszewskiego 181	Na działalność gospodarczą	pomieszczenie użytkowe o pow. 75m <sup>2</sup>	1.11.2017 r. – 31.10.2020 r.
2.	Zakład Ślusarski, Andrzej Legutko Binczarowa 181	m. Krynica-Zdrój obręb Krynica Wieś Krynica-Zdrój, ul. Kraszewskiego 181	Na działalność gospodarczą	pomieszczenie użytkowe o pow. 180m <sup>2</sup>	1.11.2017 r. – 31.10.2020 r.
3.	Firma „ Auto-Serwis”, Jarosław Reczyński Krynica-Zdrój, ul. Kraszewskiego 181	m. Krynica-Zdrój obręb Krynica Wieś Krynica-Zdrój, ul. Kraszewskiego 181	Na działalność gospodarczą	pomieszczenie użytkowe o pow. 75m <sup>2</sup>	1.11.2017 r. – 31.10.2020 r.
4.	„Rafitech” Marzena Nowak Krynica-Zdrój ul. Kraszewskiego 181A	m. Krynica-Zdrój obręb Krynica Wieś Krynica-Zdrój, ul. Kraszewskiego 181	Na działalność gospodarczą	pomieszczenie użytkowe o pow. 147m <sup>2</sup>	1.11.2017 r. – 31.10.2020 r.
5.	Krzysztof Łęczycki Zakład Usług Elektrycznych Krynica-Zdrój ul. Kraszewskiego 181A	m. Krynica-Zdrój obręb Krynica Wieś Krynica-Zdrój, ul. Kraszewskiego 181	Na działalność gospodarczą	pomieszczenie użytkowe o pow. 50m <sup>2</sup>	1.11.2017 r. – 31.10.2020 r.
6.	PPHU „GRU-GAZ” Katarzyna Gruca Krynica-Zdrój ul. Kraszewskiego 181	m. Krynica-Zdrój obręb Krynica Wieś Krynica-Zdrój, ul. Kraszewskiego 181	Na działalność gospodarczą	pomieszczenie użytkowe o pow. 77m <sup>2</sup>	20.11.2017 r. – 20.11.2020 r.
7.	Orange Polska S.A. Warszawa, ul. Al. Jerozolimskich 160	m. Grybów obręb nr 1	Pod budowę szafy telekomunikacyjnej ONU	część działki nr 516 o pow. 0,0006 ha	1.09.2000 r. - 31.08.2020 r.
8.	NIWA Hodowla Roślin Jagodowych Spółka z o.o. Brzezna gm. Podegrodzie	Marcinkowice gm. Chełmiec	Na cele rolne	część działki nr 161/21 o pow. 4,5000 ha	1.08.2016 r. - 31.07.2019 r.
9.	Wspólnota Mieszkaniowa Blok 1 C 33-393 Marcinkowice	Marcinkowice gm. Chełmiec	Na cele gospodarcze	budynek gospodarczy 16,7 m <sup>2</sup>	1.12.2018 r. - 30.11.2021 r.
10.	Ubezpieczenia – Marcin Kubica Nowy Sącz, Ul. Śniadeckich 8/21	m. Nowy Sącz obręb nr 76 Nowy Sącz, ul. Jagiellońska 33	Na prowadzenie świadczeń w zakresie usług ubezpieczeniowych	pomieszczenie użytkowe o pow. 9,0 m <sup>2</sup>	1.12.2018 r. - 30.11.2021 r.
11.	Jerzy Gacal Ul. M. Konopnickiej 16/8 Nowy Sącz	m. Nowy Sącz obręb nr 89 Nowy Sącz, ul. Waryńskiego 1	Pod automat sprzedający napoje gorące	powierzchnia użytkowa 1,0m <sup>2</sup> pod 1 automat	1.12.2018 r. - 30.11.2021 r.
12.	Instytut Ratownictwa na Wodach Górskich i Powodziowych w Podegrodziu 376	Podegrodzie 170 gm. Podegrodzie	Na przechowywanie sprzętu ratowniczego	pomieszczenie użytkowe o pow. 92m <sup>2</sup>	15.04.2016 r. – 31.03.2019 r.

Lp.	Dzierżawca	Lokalizacja nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Okres obowiązywania umowy
13.	Janusz Rusnak P.P.H.U. Inter-Styl Podegrodzie 193	Podegrodzie 170 gm. Podegrodzie	Na działalność gospodarczą	2 pomieszczenia użytkowe o łącznej pow. 148m <sup>2</sup>	15.06.2016 r. – 31.05.2019 r.
14.	SPZOZ Sądeckie Pogotowie Ratunkowe w Nowym Sączu ul. Śniadeckich 15	Nawojowa gm. Nawojowa	Na potrzeby zespołu ratownictwa medycznego SPZOZ Sądeckie Pogotowie Ratunkowe	Pomieszczenia o p.u.48,03 m2. na 1 piętrze budynku ZSP w Nawojowej oraz część działki nr 157/49 o pow.25 m <sup>2</sup> w Nawojowej z przeznaczeniem na miejsce postojowe dla karettek	1.09.2017 r. – 31.08.2020r.
15.	Miasto i Gmina Uzdrawiskowa Muszyna	Muszyna gm. Muszyna	Pod budowę EURO-VELO	Część działki nr 3534/1 o pow. 0,0094 ha (30m <sup>2</sup> )	1.05.2018 r. – 30.04.2019 r. Planowana jest sprzedaż na rzecz Gminy.
<p>Razem w najmie, dzierżawie pozostaje.:</p> <p>- grunt o pow. <b>4,5125 ha</b></p> <p>- pomieszczenia użytkowe o pow. <b>918,73 m<sup>2</sup></b></p>					

KOMUNALNE WZROSTOWANIE  
  
 mgr inż. Alicja Lichoń

## Nieruchomości Powiatu Nowosądeckiego zbyte w 2018 roku

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Nabywca	Forma zbycia	Akt notarialny, data
	Miejscowość	Numer działki	powierzchnia			
1	Krynica – Zdrój Obr. Krynica Wieś	403/37 i 1/21 cz. w dz.403/38 (nad szpitalem)	0,0838 ha + udział w drodze	Osoba fizyczna	Sprzedaż w przetargu pisemnym nieograniczonym	Rep. A nr 1607/2018 z 02-03-2018r.
2	Krynica – Zdrój Obr. Krynica Wieś	403/16 i 1/21 cz. w dz.403/38 (nad szpitalem)	0,0900 ha + udział w drodze	Osoba fizyczna	Sprzedaż w przetargu pisemnym nieograniczonym	Rep. A nr 2875/2018 z 20-04-2018r.
3	Stary Sącz ul.Daszyńskiego 18	2053/2 i 7/10 cz. w dz.2053/4	0,0558ha + udział w drodze	Gmina Stary Sącz	Sprzedaż bezprzetargowo	Rep. A nr 3601/2018 z 15-05-2018r.
	<b>Razem</b>	<b>x</b>	<b>0,2296 ha</b>	<b>X</b>	<b>x</b>	<b>x</b>

BIUROWNIA ZESPOŁU  
ds. Gospodarki Nieruchomościami  
mgr inż. Alicja Zienka



## Nieruchomości nabyte na własność Powiatu Nowosądeckiego w drodze cywilnoprawnej w 2018 roku

Lp	Działka				Akt not.	
	nr	lokalizacja	pow. w ha	droga powiatowa	Rep. "A" Nr	data
1	2	3	4	5	7	8
1	462/19, 462/21	Chelmiec gm.Chelmiec	0,1042	„resztówka” z inwestycji : Budowa Zachodniej obwodnicy Nowego Sącza – połączenie m.Brzezna z drogą krajową nr 28	6927/2018	13-09-2018
2	38/1	Podrzecze gm.Podegrodzie	0,0609	„resztówka” z inwestycji : Budowa Zachodniej obwodnicy Nowego Sącza – połączenie m.Brzezna z drogą krajową nr 28	9202/2018	17-12-2018
3	412/2	Chelmiec gm.Chelmiec	0,0218	„resztówka” z inwestycji : Budowa Zachodniej obwodnicy Nowego Sącza – połączenie m.Brzezna z drogą krajową nr 28	9194/2018	17-12-2018

Nieruchomości nabyte przez Powiat Nowosądecki do 31 grudnia 2018r.: 0,1869 ha

KIEROWNICZKA ZESPÓŁU  
ds. Gospodarki Nieruchomościami  
mgr inż. Alicja Lelich

## Nieruchomości nabyte na własność Powiatu Nowosądeckiego na cele dróg powiatowych w drodze cywilnoprawnej w 2018 roku

Lp	Działka				Akt not.	
	nr	lokalizacja	pow. w ha	droga powiatowa	Rep. "A" Nr	data
1	2	3	4	5	7	8
1	15/1, 16/1	Królowa Górna gm.Kamionka Wielka	0,0568	Odbudowa mostu na potoku Czarna Kamionka w ciągu drogi	1143/2018	12-02-2018
2	1 / 2, 1/3	Królowa Górna gm.Kamionka Wielka	0,0143	Odbudowa mostu na potoku Czarna Kamionka w ciągu drogi	3320/2018	04-05-2018
3	571/4	Żeleźnikowa Wielka gm.Nawojowa	0,0020	Przebudowa drogi Nawojowa – Żeleźnikowa Wielka – Łazy Biegonickie	5415/2018	19-07-2018
4	329/1	Chomranice gm.Chelmiec	0,0300	Przebudowa drogi powiatowej Tęgoborze - Chomranice	6642/2018	30-08-2018
Drogi nabyte przez Powiat Nowosądecki do 31 grudnia 2018r.: 0,1031 ha						

KIEROWNIK ZESPÓŁU  
ds. Gospodarki Nieruchomościami  
mgr inż. Alicja Lisioń

## Załącznik Nr 7

*Nieruchomości nabyte z mocy prawa pod drogi powiatowe na własność Powiatu decyzją Wojewody Małopolskiego w 2018 roku na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13.10.1998r. Przepisy reformujące administrację publiczną*

Lp	Nieruchomość / parcela				Decyzja	
	nr	lokalizacja	pow. w ha	droga powiatowa	znak	data
1	2	3	4	5	6	7
1	74/4	Łazy Brzyńskie gm. Łącko	0,0178	Łącko – Naszacowice	WS-IV.7533.1.45.2018.JKS	03-09-2018
2	761/5	Kiecznia gm.Łącko	0,0100	Łącko - Kiecznia	WS-IV.7533.1.771.2018.JKS	04-10-2018

*Drogi nabyte przez Powiat Nowosądecki do 31 grudnia 2018r.: 0,0278 ha*

  
 KIECZNIA  
 ds. Geodezji i Budownictwa  
 mgr inż. Alicja Lichoń